



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 269,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	26/05/2026

Description:

Villa Individuelle à vendre sur la Costa Blanca avec Piscine Privée, dans un quartier calme, proche de toutes commodités

Située dans le quartier prisé de l'urbanisation La Marina, cette villa individuelle de modèle « Lola », magnifiquement agrandie, offre un cadre de vie confortable de plain-pied dans un emplacement pratique, à seulement 5 minutes à pied des commodités locales, du cabinet médical et de la pharmacie, tandis que les plages dorées de La Marina ne sont qu'à 5 minutes en voiture. L'aéroport d'Alicante-Elche est accessible en environ 25 minutes, ce qui en fait une résidence principale ou une maison de vacances idéale.

À l'extérieur, vous trouverez une ➡️ piscine privée de 7 x 3 m, parfaite pour se détendre ou recevoir, ainsi qu'un accès par le portillon du jardin à une zone verte commune magnifiquement entretenue qui crée un environnement paisible et attrayant. Le jardin entièrement carrelé offre des espaces de détente et des options de rangement.

Entièrement meublé et prêt à vivre

Orientée à l'ouest à l'avant et à l'est à l'arrière, la propriété bénéficie du soleil tout au long de la journée. La villa dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, toutes commodément agencées de plain-pied, y compris une chambre principale avec salle de bain attenante. Des portes-fenêtres depuis la chambre



principale mènent à une terrasse ensoleillée avec un escalier extérieur menant au solarium sur le toit avec une ➡️ vue panoramique spectaculaire sur l'urbanisation, la campagne et les montagnes.

La maison offre un espace de vie ouvert lumineux, cuisine et salle à manger conçu pour la vie moderne, avec un revêtement de sol stratifié dans toute la maison et la climatisation installée dans toutes les pièces pour un confort tout au long de l'année. Cette belle propriété est vendue entièrement meublée et est prête à emménager, que ce soit pour une résidence permanente ou une maison de vacances.

✓ Extras inclus : Piscine privée - Parking hors rue avec abri voiture – Climatisation – Entièrement meublé – Espaces de rangement - Armoires encastrées - Grilles de sécurité - Éclairage extérieur et bien plus encore !

Propriétés à vendre sur la Costa Blanca

Notre agence est spécialisée dans les propriétés à La Marina et dans les environs, venez nous rendre visite pour plus d'informations sur cette belle propriété. Si vous n'êtes pas en Espagne, pas besoin d'être présent en personne, il suffit de nous appeler ou de nous envoyer un message sur whatsapp et notre équipe de professionnels vous aidera dans votre recherche de propriété sur la Costa Blanca. Si vous souhaitez en savoir plus sur notre région, jetez un œil à cette incroyable vue aérienne de l'Urb. La Marina, cliquez ***ici***

Nos plages à La Marina

Urb La Marina se trouve à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui est à distance de marche de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez marcher pendant des heures, en trouvant toujours un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pourrez profiter de belles promenades en pleine nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer d'où vous pourrez déguster des plats espagnols typiques juste au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	85 m ²
Dimesions du lot:	263 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6176



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

