



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 349,370.9

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Hondon De Los Frailes
Soumis:	27/05/2026

Description:

Située dans un cadre naturel privilégié, au pied des montagnes et à courte distance du centre du village de Hondón de los Frailes, cette ancienne cave à vin est un bien de grande envergure, offrant un important potentiel de développement.

La propriété s'étend sur un terrain d'environ 10 300 m² et comprend une construction d'environ 1 900 m², anciennement dédiée à la production viticole traditionnelle, faisant partie du patrimoine agricole et industriel de la région.

Il s'agit d'un actif immobilier rare, combinant un volume bâti important, une grande superficie de terrain et une localisation stratégique en milieu rural, bien relié aux villes et services environnants.

Le bien offre de multiples possibilités de reconversion, allant de projets résidentiels exclusifs à des concepts mixtes ou des initiatives liées au tourisme rural, sous réserve des réglementations urbanistiques.

Sa valeur principale réside dans la combinaison de l'échelle, de l'emplacement et de la polyvalence, dans un environnement naturel très recherché par une clientèle internationale en quête de projets uniques à transformer.



Commun

Pied carré fini: 1929 m²
Dimensions du lot: 10373 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: HV-95810

