



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 434,846.34

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	25/05/2026

Description:

€375 000 – Charmante maison de ville d'angle de 3 chambres à Puerto de la Duquesa !!!

Située dans le secteur de Puerto de la Duquesa, cette jolie maison de ville d'angle offre de l'espace, de l'intimité et de superbes espaces extérieurs.

La propriété dispose d'une entrée sécurisée et accueillante avec une place de parking pour une voiture de taille moyenne.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez des toilettes invités sur la droite et une cuisine entièrement équipée sur la gauche. Tout droit, on accède au lumineux salon-salle à manger, avec cheminée fonctionnelle et accès direct à la terrasse arrière. L'espace extérieur est généreux et offre la possibilité d'ajouter une petite piscine type "plunge pool", ainsi que beaucoup d'espace pour les barbecues et les moments de convivialité.

Le premier étage comprend trois chambres. La chambre principale est en suite, avec une salle de bain rénovée et un dressing, et bénéficie de jolies vues sur le parc. Les deux autres chambres partagent une salle de bain familiale à ce niveau.



Le dernier étage dispose d'un solarium privé, bénéficiant de soleil toute la journée et offrant un espace idéal pour se détendre ou installer des panneaux solaires.

Une opportunité fantastique dans un excellent emplacement, proche du port de plaisance, des plages et de toutes les commodités locales.

Maison de Ville Semi-détachée, La Duquesa, Costa del Sol.
3 Chambres, 2.5 Salles de bains, Surface 106 m².

Situation : Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Marina, Marina à proximité.

Orientation : Sud-est.

Etat : Bon.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Mer, Port, Rue.

Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Souterrain, Privé.

Services publics : Electricité.

Catégorie : Bon marché, Maisons de vacances, Investissement, Revente.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	106 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5390383

