



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,350,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Moravit
Soumis:	17/02/2026

Description:

Villa méditerranéenne moderne avec vue sur la mer et conception architecturale exceptionnelle. Située sur un terrain généreux de 1 274 m², cette villa magnifiquement conçue allie la géométrie contemporaine à la chaleur des matériaux méditerranéens. Les plans horizontaux en béton et les murs verticaux en pierre naturelle confèrent structure et élégance, tandis que les vastes terrasses et les grandes fenêtres créent une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Avec ses 360 m² d'espace de vie raffiné répartis sur deux niveaux, cette maison offre confort, sophistication et style intemporel.

L'agencement a été conçu pour allier fonctionnalité et esthétique. Le rez-de-chaussée abrite l'espace nuit avec trois chambres spacieuses avec salle de bains privative et un garage pour deux voitures, des espaces de rangement et une buanderie, garantissant intimité et commodité. Un ascenseur interne permet d'accéder facilement à l'étage supérieur, où se trouve l'espace de vie principal. Ici, une quatrième chambre lumineuse avec salle de bains attenante côtoie un superbe espace ouvert comprenant le salon, la salle à manger et la cuisine, avec des toilettes pour invités. Les baies vitrées offrent une vue magnifique sur la mer et s'ouvrent entièrement sur la terrasse, où une pergola crée un deuxième salon extérieur et un élégant espace barbecue.

À l'intérieur, la palette de matériaux combine stuc blanc, pierre sèche et subtiles touches de bois pour



créer une atmosphère chaleureuse et raffinée. Toutes les salles de bains offrent des finitions haut de gamme, notamment des parois en verre encastrées, du grès cérame grand format et des équipements de première qualité. L'extérieur est complété par de généreuses terrasses et une superbe piscine de 5 × 11 m, un endroit idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.

Caractéristiques principales :

Superficie du terrain : 1 274 m² Surface construite : 360 m² Deux niveaux reliés par un ascenseur 4 chambres, toutes avec salle de bains attenante Salon, salle à manger et cuisine ouverts à l'étage supérieur Grandes fenêtres avec vue panoramique sur la mer Vastes terrasses, couvertes et ouvertes Pergola créant un deuxième salon extérieur Espace barbecue Piscine de 5 × 11 m Garage pour 2 voitures Matériaux de haute qualité et finitions haut de gamme dans les salles de bains Palette méditerranéenne avec des accents de pierre, de stuc et de bois Lumière naturelle abondante et excellente efficacité énergétique Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons ravis de vous aider.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	360 m ²
Dimesions du lot:	1274 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1945-AMB

