



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 920,010.04

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Canaries
Ville: Arona
Soumis: 26/05/2026

Description:

OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT UNIQUE DANS LE SUD DE TENERIFE. Nous vous présentons une opportunité d'investissement attractive dans le sud de Tenerife : une société avec deux appartements pouvant continuer à être exploités sous licence de location touristique, tous deux offrant un rendement optimal et démontrable. Le premier bien se situe dans l'immeuble Playa Honda (réf. 9920), au cœur de Playa Las Américas. Il comprend 1 chambre, 1 salle de bain, un séjour avec coin repas et une terrasse offrant une vue sur la mer, offrant ainsi un cadre attrayant pour les touristes et visiteurs. Le deuxième appartement se trouve dans l'immeuble Achacay (réf. 9525), dans le centre de Los Cristianos. Avec 2 chambres, 2 salles de bain, un séjour avec coin repas et une terrasse avec vue sur la mer, ce bien allie confort et emplacement stratégique, assurant une demande constante. Les deux complexes disposent d'une piscine commune, d'un court de tennis et sont idéalement situés à proximité de supermarchés, restaurants, transports en commun et zones de loisirs. Ces deux appartements représentent un investissement solide, soutenu par la licence de location touristique et la performance historique de la région. Nous offrons la possibilité de poursuivre l'exploitation touristique, garantissant des revenus immédiats et un flux de trésorerie stable. Charges de copropriété : €242/mois Taxe foncière (IBI) : €360/an Référence Lusa Realty : 53106 | ID: 53106

Commun

Pied carré fini: 110 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1612/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

53106

