



## listing



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 722,033.2 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Espagne    |
| État/Région/Province: | Galice     |
| Ville:                | Vigo       |
| Soumis:               | 28/05/2026 |

### Description:

Ubicado en la codiciada zona de Plaza Elíptica, este imponente edificio de piedra de tres alturas es una oportunidad única para inversores y desarrolladores. Compuesto por un total de seis viviendas distribuidas en dos por planta, actualmente se encuentran disponibles cinco unidades residenciales que ofrecen espacios amplios y luminosos con configuraciones habitacionales versátiles: cuentan con tres dormitorios, variando entre los 90 m<sup>2</sup> y los 100 m<sup>2</sup>. Cabe destacar que cuatro de estas propiedades ya están alquiladas generando ingresos inmediatos desde el primer día. Además del atractivo financiero actual, existe la opción adicional del bajo cubierta lobrego que puede ser transformado fácilmente en otra vivienda habitable o utilizado como trastero extra según las necesidades futuras. Esta propiedad no solo destaca por su arquitectura clásica sino también por su potencial para aumentar significativamente el retorno sobre inversión a largo plazo.

### Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 15                 |
| Salle de bains:   | 5                  |
| Pied carré fini:  | 700 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 188 m <sup>2</sup> |

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/XZWZ-T750/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZWZ-T750/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a03892-13421

