



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 108,983.7

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Vladimir  
Soumis: 01/06/2026

### Description:

Art. 136548163 <br>Эксклюзивное предложение! <br> <br>К покупке предлагается новый, современный дом в городе Карабаново! <br> <br>Дом 136 м2 для круглогодичного проживания! Год завершения строительства - 2026. Возведён на свайном фундаменте. Построен по каркасной технологии с соблюдением всех норм и СНИПов. Утепление 150 мм по всему периметру дома (пол, стены, потолок). Снаружи дом обшит отделочным материалом фирмы ТЕХНОНИКОЛЬ (под кирпич). Крыша - металлочерепица. <br>Дом предлагается к покупке с полной отделкой внутри . На полах уложен ламинат и кварц-винил, потолки натянуты, установлены межкомнатные двери. Так же уже установлен газовый котёл и смонтирована система отопления. Все окна - пластиковые стеклопакеты. <br> <br>Европланировка: три изолированные спальные комнаты по 16 м2, кухня-гостиная 35.5 м2, бойлерная 6 м2, большой совмещённый С/У 10.5 м2! В кухне-гостиной панорамные окна и выход на открытую террасу в 14.5 м2. <br>При необходимости/желании Вы можете увеличить эксплуатируемую площадь, как минимум до 200 м2, добавив полезное пространство второго этажа. Таких перспектив, как правило, лишены другие дома. <br> <br>Коммуникации: электричество 15 кВт; вода - собственная скважина; канализация - переливная система из 9 колец (три колодца по три кольца) - надолго хватит; магистральный газ. <br> <br>Угловой участок 10 соток. Без уклона. Межэван. По всему периметру огорожен забором. Установлены калитка и откатные ворота. Участок прилегает к соснам и дополняет колорит загородной жизни. <br> <br>Один взрослый собственник. Дом зарегистрирован. Рассматриваем приобретение с использованием ипотечных средств, с использованием материнского капитала, с использованием сертификатов разного формата, с использованием наличного расчёта. <br>Остались вопросы или планируете записаться на просмотр? - ЗВОНИТЕ! <br> <br>Цыплёнков Андрей.



Condition: Excellent  
Année: 2026

### Commun

Pied carré fini: 135.5 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1000 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Nombre de pieds carrés: 1

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38421/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 136548163

