



## listing



### Information de l'agent

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nom:              | Watsons Real Estate   |
| Nom de compagnie: |   |
| Pays:             | Espagne   |
| Expérience since: |   |
| Type de service:  | Selling a Property  |
| Specialties:      |   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property                                   |
| Téléphone:        | +34 (965) 063-012   |
| Languages:        | English, Spanish  |
| Site web:         | <a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 516,710.52 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Daya Nueva |
| Soumis:  | 29/05/2026 |

#### Description:

Villa individuelle moderne en revente à vendre sur la Costa Blanca

Adoptez le style de vie méditerranéen ultime avec cette exceptionnelle villa moderne en revente de 3 chambres et 2 salles de bain. Alliant parfaitement architecture contemporaine et fonctionnalité au quotidien, cette propriété de construction récente offre un sanctuaire lumineux et sophistiqué. Située dans un quartier résidentiel merveilleusement calme, la villa offre un refuge paisible loin de l'agitation, tout en restant à une distance incroyable de 200 mètres des commodités locales, mettant les boutiques, cafés et restaurants à votre porte.

Sortez dans votre propre oasis privée, où une élégante ✓ piscine privée de 7x3 mètres sert de pièce maîtresse à l'espace de vie extérieur. Complétée par une ✓ douche extérieure bien pratique, la terrasse au bord de la piscine est faite sur mesure pour les baignades, les repas en plein air et les moments de convivialité. Pour les amoureux du soleil, le vaste ✓ solarium privé offre une immense terrasse sur le toit pour profiter des rayons du soleil, admirer les vues panoramiques locales et contempler de magnifiques couchers de soleil en soirée.

Propriété individuelle proche du golf et des plages

À l'intérieur, la villa répercute les normes de construction moderne de premier ordre. Les grandes ouvertures sont dotées de ✓ fenêtres à double vitrage de qualité supérieure, garantissant une excellente efficacité énergétique et un environnement intérieur ultra-silencieux tout au long de l'année.



L'agencement est pensé avec soin, maximisant la lumière naturelle dans les espaces de vie et les chambres, et comprend une ✓buanderie dédiée et très pratique pour garder la maison organisée et ordonnée.

Côté emplacement, cette propriété fait le lien sans effort entre loisirs et voyages. Les passionnés de golf apprécieront d'être à seulement 8 km des parcours de golf, tandis que les plages de sable doré les plus proches se trouvent à seulement 13 km de route. En ce qui concerne les déplacements, l'aéroport international se situe à seulement 46 km de votre porte, ce qui le rend très accessible pour les escapades d'un week-end.

Avec ses finitions très recherchées, sa piscine privée et son emplacement accessible à pied, cette villa représente un investissement exceptionnel avec un ✓excellent potentiel de location pour des vacances ou pour une résidence permanente.

Propriétés à vendre sur la Costa Blanca

Forts de plusieurs années d'expérience sur le marché immobilier de la Costa Blanca, nous sommes spécialisés dans la recherche de la propriété idéale correspondant à vos besoins. Notre équipe vous apporte des conseils d'experts, une approche personnalisée et des offres de biens exclusives que vous ne trouverez nulle part ailleurs. Des processus d'achat fluides au support après-vente, nous vous garantissons une expérience d'achat sans tracas. Que vous recherchiez un refuge de vacances, une opportunité d'investissement ou une résidence permanente, nous proposons des solutions sur mesure, une expertise locale et un service digne de confiance. Laissez-nous vous aider à trouver la propriété de vos rêves en Espagne – contactez-nous dès aujourd'hui !

Tous les détails fournis sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos connaissances. Ils sont toutefois soumis à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties n'assume aucune responsabilité pour d'éventuelles inexactitudes ou omissions.

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 3                  |
| Salle de bains:   | 2                  |
| Pied carré fini:  | 106 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 262 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |      |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 6177 |
|-----------|------|



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

