



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 189,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	03/06/2026

Description:

Propriété Quad à vendre à La Marina, avec accès à la piscine communautaire

Nous présentons cette charmante propriété de type quad, modèle « Julia », située dans le cadre serein de l'Urb. La Marina. À seulement 10 minutes à pied de la zone commerciale populaire « Consum Square », où supermarchés et une grande sélection de bars et restaurants vous attendent. Faisant partie d'une communauté privée, cette propriété permet ➡ l'accès à la piscine communautaire – un endroit idéal pour se rafraîchir durant les mois les plus chauds de l'année !

Comprenant trois chambres et une salle de bain, cette maison conçue avec goût dispose également d'une salle d'eau pratique avec douche, astucieusement dissimulée sous l'escalier.

Récemment rénovée, cette résidence dégage une élégance contemporaine avec ➡ de nouveaux sols dans toute la propriété, accentuant l'agencement spacieux à aire ouverte. La cuisine moderne est un point central, alliant style et fonctionnalité. La propriété bénéficie également d'une ➡ salle de bain récemment rénovée, assurant confort et sophistication.

Le confort est renforcé par de nouvelles unités de climatisation installées dans toutes les chambres, ainsi qu'une véranda offrant un espace paisible pour se détendre. Montez sur le solarium, qui a été récemment carrelé, et admirez les ➡ vues panoramiques sur la campagne qui s'étendent devant vous.

À l'extérieur, le jardin a été méticuleusement conçu avec du béton imprimé noir et du gazon artificiel, créant un espace extérieur nécessitant peu d'entretien tout en étant visuellement attrayant. De plus, un abri



de jardin en bois de 6x3 offre un grand espace de rangement pour votre commodité.

Abondance de lumière grâce à l'orientation Ouest et Sud

Positionnée pour capturer le meilleur du climat méditerranéen, cette propriété est orientée Ouest et Sud, baignant dans une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Offerte entièrement meublée, cette maison clé en main offre une transition en douceur vers la vie idyllique espagnole.

✓ Caractéristiques : Piscine Communautaire – Climatisation – Ventilateurs de Plafond – Nouveaux Sols dans toute la propriété – Entièrement Meublé

Agents Immobiliers à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²
Dimesions du lot:	89 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6182
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

