



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 435,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral
Soumis:	02/06/2026

### Description:

Une villa de campagne individuelle superbement entretenue, offrant un vaste espace de vie, des équipements modernes et un agréable cadre extérieur où confort et tranquillité sont à l'honneur. À l'intérieur, vous découvrirez une vaste cuisine contemporaine entièrement équipée, un espace séparé et pratique pour le rangement et la buanderie, ainsi qu'un coin salon spacieux avec une cheminée chaleureuse. La maison est climatisée à plusieurs endroits pour un confort optimal tout au long de l'année. La spacieuse chambre principale comprend un dressing séparé ou un espace de rangement, ainsi qu'une luxueuse salle de bains attenante avec une douche spacieuse.

L'espace extérieur offre une grande intimité et est magnifiquement aménagé avec de la verdure et de nombreux coins détente. À côté de la grande piscine moderne se trouvent un espace couvert convivial et une cuisine d'été entièrement équipée, idéale pour profiter des longues soirées en plein air. Grâce à un système de chauffage économique, la piscine reste agréable à utiliser même par temps frais.

De plus, divers équipements supplémentaires sont disponibles : une salle polyvalente près de la piscine, une douche extérieure et des sanitaires, un espace patanque, des panneaux solaires, un chauffage central au fioul et un parking couvert.



Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent espace, confort et un cadre de vie paisible, aussi bien pour un usage quotidien que pour des vacances. Grâce à l'agencement de la maison et du jardin, vous bénéficiez d'une grande intimité.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	305 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2145 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: PCE-1456

