



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 357,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Macisvenda
Soumis:	03/06/2026

### Description:

Villa contemporaine exclusive construite en 2020, conçue pour offrir confort, fonctionnalité et une connexion privilégiée avec la nature.&#13;&#13;

Avec une surface construite de 159 m<sup>2</sup>, cette magnifique propriété séduit par ses volumes généreux et son agencement soigneusement étudié. L'espace de vie comprend un salon-salle à manger lumineux avec cuisine moderne ouverte, créant un cadre convivial idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir.&#13;&#13;

La villa dispose de trois chambres et de deux salles de bains complètes. La suite parentale bénéficie d'une salle de bains privative, garantissant davantage d'intimité et de confort. Les deux autres chambres partagent une seconde salle de bains, et deux chambres offrent un accès direct à l'espace extérieur et à la piscine.&#13;&#13;

La propriété est équipée de la pré-installation de la climatisation, de l'électricité et d'un réservoir d'eau. Elle est vendue entièrement meublée et prête à être habitée.&#13;&#13;

Implantée sur un vaste terrain de 5 001 m<sup>2</sup>, la propriété a été aménagée avec soin et agrémentée de plusieurs arbres fruitiers, notamment des figuiers, pruniers, citronniers, limettiers et oliviers, créant un



environnement privé et plein de charme. À l'extérieur, une superbe piscine privée invite à la détente dans un cadre paisible. #13; #13;

Située à seulement deux minutes en voiture de Macisvenda et à dix minutes de Hondón de los Frailes, la villa bénéficie d'un accès facile à tous les services et commerces. L'aéroport ainsi que les plages méditerranéennes se trouvent à environ 45 minutes, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. #13; #13;

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence moderne au cœur de la nature.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Dimesions du lot:	5000 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SU-92591

