



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 371,567.12

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	02/06/2026
Description:	

320 000 € | Charmante maison mitoyenne de 3 chambres au cœur de Manilva Pueblo

Située dans le charmant et authentique village de Manilva Pueblo, cette jolie maison mitoyenne de 3 chambres offre de beaux volumes, d'excellents espaces extérieurs et un fort potentiel, le tout à quelques pas des commodités locales, restaurants, cafés, écoles et commerces.

La propriété est répartie sur quatre niveaux et bénéficie d'un agencement pratique et polyvalent. Dès l'entrée, vous découvrirez un lumineux salon, une cuisine ouverte ainsi qu'un WC invités.

Le premier étage comprend trois chambres et une salle de bains familiale, offrant un cadre de vie confortable, aussi bien pour une résidence principale que pour une résidence de vacances.

À l'étage supérieur, vous trouverez un magnifique solarium sur le toit, idéal pour se détendre tout en profitant de vues dégagées sur la campagne environnante, les montagnes et les superbes paysages andalous.

Le niveau inférieur propose une vaste pièce polyvalente pouvant être aménagée en quatrième chambre, bureau, salle de sport, salle de jeux ou espace de vie supplémentaire. Il dispose également d'un garage



privé avec accès direct à la rue. Grâce à son entrée indépendante, ce niveau offre un excellent potentiel pour être transformé en appartement d'invités autonome ou en logement destiné à la location.

Située dans l'un des villages blancs les plus traditionnels de la Costa del Sol, Manilva Pueblo est réputée pour son charme andalou, son atmosphère conviviale et son magnifique environnement. La propriété se trouve à seulement quelques minutes en voiture des plages de sable de Manilva et Sabinillas, du port de plaisance animé de La Duquesa, de nombreux parcours de golf ainsi que d'un large choix d'activités de loisirs et de restaurants. L'aéroport de Gibraltar, Marbella et l'aéroport de Málaga sont également facilement accessibles, faisant de cette propriété une résidence principale idéale, une maison de vacances ou un excellent investissement.

Une opportunité exceptionnelle de profiter de l'authentique art de vivre espagnol dans un village andalou tout en restant proche du littoral et de toutes les commodités modernes.

Maison de Ville Semi-détachée, Manilva, Costa del Sol.
3 Chambres, 1.5 Salles de bains, Surface 148 m², Terrasse 65 m².

Situation : Ville, Village, Ville à proximité.

Orientation : Est, Sud-est, Sud, Sud-ouest.

Etat : Bon.

Régulateur de température : Cheminée.

Vues : Montagne, Campagne, Urbaine, Rue.

Caractéristiques : Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Débarras, Doubles-vitrages, Près d'une église, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Electricité.

Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Revente.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	148 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5393107



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

