



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 278,675.34

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa Flamenca
Soumis:	03/06/2026

Description:

Ce superbe appartement en duplex de trois chambres, orienté ouest, situé à Playa Flamenca, se trouve à seulement 5 minutes à pied d'une sélection de cafés, bars et restaurants, tandis que le complexe sportif municipal est accessible en une dizaine de minutes à pied. Le centre commercial La Zenia Boulevard et les grandes chaînes de supermarchés sont à seulement 5 minutes en voiture, et les magnifiques plages d'Orihuela Costa sont accessibles en 5 à 10 minutes. Plusieurs terrains de golf renommés se trouvent également à moins de 10 minutes en voiture, faisant de cet emplacement un lieu idéal pour les vacances comme pour y vivre à l'année. Situé dans un complexe très prisé, construit autour de l'une des plus belles piscines communes et des plus beaux jardins de la région, ce magnifique appartement en duplex offre environ 81 m² habitables répartis sur deux étages. La pièce de vie principale comprend un salon/salle à manger lumineux avec des portes coulissantes vitrées donnant sur une spacieuse terrasse vitrée, créant ainsi un espace de vie supplémentaire utilisable toute l'année. Une arche élégante mène à la cuisine équipée, qui bénéficie également d'une buanderie séparée. Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres doubles avec placards intégrés, dont la suite parentale avec salle de bains privative et accès direct à la terrasse. Une salle d'eau familiale complète cet étage. Un escalier depuis le hall d'entrée mène à la troisième chambre à l'étage, qui donne accès à un solarium privé, idéal pour profiter du soleil



méditerranéen. Parmi les autres atouts, citons la climatisation, une place de parking souterrain et l'accès aux espaces communs magnifiquement entretenus, agrémentés de superbes jardins, d'une fontaine ornementale et d'un terrain de sport. Cette propriété exceptionnelle, située au cœur de la Costa Blanca Sud, offre espace, confort et un emplacement idéal à proximité de toutes les commodités.

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 81 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE OC1990

