



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 435,396.68

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanización La Marina
Soumis:	30/05/2026

### Description:

Bienvenue dans votre propre paradis privé sur la magnifique Costa Blanca.

Cette superbe villa individuelle située dans la très recherchée Urbanisation La Marina allie parfaitement design moderne, charme méditerranéen et confort haut de gamme.

Implantée sur un terrain généreux, la propriété séduit par son architecture élégante, ses espaces lumineux et son harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Les grandes baies vitrées baignent la maison de lumière naturelle tout en offrant de belles vues sur la piscine privée et les espaces extérieurs aménagés.

Le vaste salon-salle à manger avec cuisine moderne entièrement équipée constitue le cœur de la maison.

Les matériaux de qualité, les finitions raffinées et l'agencement soigneusement pensé créent une atmosphère luxueuse, idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire exclusive.

La villa dispose de chambres spacieuses et de salles de bains modernes offrant confort et intimité. La suite parentale se distingue particulièrement par son élégance et sa luminosité.

À l'extérieur, le véritable art de vivre méditerranéen vous attend :

De grandes terrasses, une piscine privée ainsi que plusieurs espaces détente et solarium invitent à profiter pleinement du merveilleux climat espagnol tout au long de l'année.

Caractéristiques supplémentaires :



Piscine privéeGrandes terrasses et solariumClimatisationCuisine moderne entièrement équipéeParking privéQuartier résidentiel calme et soignéArchitecture contemporaine et excellent étatProche des plages, restaurants et commodités

L'Urbanisation La Marina est l'un des secteurs les plus prisés du sud de la Costa Blanca. Ses magnifiques plages de sable, ses nombreuses activités de loisirs, ses restaurants internationaux et sa proximité avec l'aéroport d'Alicante en font un lieu particulièrement attractif tant pour les résidents que pour les investisseurs.

Une propriété qui réunit parfaitement luxe, confort et art de vivre méditerranéen.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	98 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	787 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4829

