



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,542,580.51

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Estepona
Soumis:	05/06/2026

Description:

Une opportunité rare d'acquérir un vaste terrain urbain à Arco de Piedra, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux et établis au cœur d'El Paraíso. D'une superficie d'environ 4 123 m², le terrain bénéficie d'une situation privilégiée au sein d'un quartier résidentiel établi, entouré de maisons individuelles, de jardins paysagers et de rues calmes. Le terrain, en pente naturelle, offre une vue sur la mer depuis la majeure partie de sa superficie, ce qui représente un excellent potentiel pour la construction d'une villa sur mesure de grande envergure, sous réserve de l'obtention des autorisations d'urbanisme nécessaires. L'un des principaux atouts de cet emplacement est sa praticité. Malgré son cadre résidentiel et privé, le terrain se trouve à proximité immédiate d'un large éventail de commodités : restaurants, commerces, cafés, supermarchés et services de proximité. Plages, golfs, écoles internationales, San Pedro, Puerto Banús, Marbella et Estepona sont facilement accessibles. Les grands terrains urbains dans les quartiers résidentiels d'El Paraíso sont de plus en plus rares, surtout au sein d'un quartier prestigieux comme Arco de Piedra. Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle pour un particulier, un investisseur ou un promoteur souhaitant réaliser un projet de villa d'envergure dans l'un des emplacements les plus prisés et les plus pratiques de la Costa del Sol. Caractéristiques principales : Terrain urbain de premier choix à Arco de Piedra, El Paraíso Superficie d'environ 4 123 m² selon le cadastre Communauté résidentielle de villas de standing Vue sur la mer depuis certaines parties du terrain Commodités accessibles à pied Environnement résidentiel calme Excellent potentiel pour la construction d'une grande villa privée Proche des golfs, des plages, des écoles, de San Pedro, de Puerto Banús et d'Estepona Une opportunité exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus établis d'El Paraíso. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

URL de la visite virtuelle: <https://floorfy.com/tour/2639296?play=no>



Commun

Pied carré fini: 4123 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/WVJI-T207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 553-00192p

