



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 421,984.06

### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Communauté Valencienne  
Ville: Santa Pola  
Soumis: 06/06/2026

### Description:

3 chambres | Terrasse sur le toit avec vue mer | 2 terrasses en rez-de-chaussée | Garage | Quartier résidentiel calme  
À vendre : maison d'angle située dans un environnement verdoyant et paisible à Gran Alacant. Le bien fait partie d'une résidence bien entretenue avec de vastes espaces communs, une piscine, un court de tennis et des zones de loisirs. Un cadre idéal pour ceux qui recherchent intimité, tranquillité et confort de vie à proximité de la nature.  
À propos du bien  
La maison a été conçue pour offrir fonctionnalité et confort tout au long de l'année. Les deux terrasses en rez-de-chaussée, orientées différemment, permettent de profiter du soleil en hiver et d'une agréable fraîcheur en été.  
Rez-de-chaussée : Séjour lumineux avec cuisine ouverte et accès direct à une terrasse orientée nord &mdash; idéale pour les petits-déjeuners d'été et les moments de détente à l'ombre. À l'entrée, une seconde terrasse exposée au sud, parfaite pour les mois plus frais. Ce niveau comprend également un bureau (idéal pour le télétravail), des toilettes invités et un espace de rangement pratique.  
Étage : Espace nuit composé de trois chambres et d'une salle de bain avec chauffage au sol. Toutes les pièces sont bien agencées et équipées de climatisation, assurant un confort optimal toute l'année.  
Terrasse sur le toit (solarium) : Spacieuse terrasse avec vue sur la mer, les palmiers et Alicante. Un espace idéal pour se détendre, prendre le soleil et profiter de moments conviviaux autour d'un barbecue. L'agencement du bien garantit un haut niveau d'intimité.  
Espaces extérieurs et équipements  
Deux terrasses en rez-de-chaussée (exposition nord et sud) Terrasse privée sur le toit avec vue mer Garage (ouvert) avec possibilité d'aménager un espace de rangement Climatisation  
Équipements de la résidence  
La résidence offre un cadre de vie agréable et des équipements de qualité : Grande piscine commune Espaces verts bien entretenus Court de tennis Points de vue panoramiques Environnement



---

résidentiel calme&#13;&#13; Localisation&#13;&#13; Gran Alacant est l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca, idéale pour une résidence principale comme pour une maison de vacances.&#13;&#13; Écoles, commerces, restaurants et cafés à quelques minutesProche du centre commercial de Gran AlacantAccès facile aux plagesEnviron 15 minutes de l'aéroport d'Alicante&#13;&#13; Vous cherchez un bien en Espagne ?&#13;&#13; Cette propriété est une excellente option pour ceux qui privilégient le calme, l'intimité et une distribution fonctionnelle dans un cadre verdoyant.&#13;&#13; Contactez-nous pour organiser une visite &mdash; sur place ou en visioconférence en direct.

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 127 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ETRV-T9230/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T9230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ce-39264

