



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,017,683.37

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Moraira
Indicatif régional:	03724
Soumis:	06/06/2026

### Description:

Cette villa neuve d'exception est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Moraira. Elle allie design contemporain, prestations haut de gamme et un style de vie axé sur le confort, l'intimité et la vie en plein air. Bénéficiant de finitions de très haute qualité et d'un emplacement privilégié à proximité des plages, des commerces et des transports, cette propriété représente une opportunité rare sur le marché immobilier de luxe de la Costa Blanca. La villa a été conçue avec une attention particulière portée à l'esthétique et à la fonctionnalité, offrant un agencement flexible sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative, ainsi que des toilettes invités. Ce niveau comprend également un vaste espace de vie ouvert et lumineux comprenant salon, salle à manger et cuisine, conçu pour une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Un garage sécurisé et un cellier séparé sont également disponibles au rez-de-chaussée, offrant un confort pratique et un stationnement sécurisé. Le premier étage abrite trois autres chambres, dont deux avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle de bains familiale et une chambre double supplémentaire, offrant un couchage généreux pour la famille et les invités. À l'extérieur, les aménagements paysagers et les espaces de détente de la villa ont été soigneusement conçus pour profiter pleinement du climat méditerranéen. La piscine privée comprend un jacuzzi intégré pour la détente, ainsi qu'un jacuzzi séparé, lui aussi intégré au bassin. De vastes terrasses offrent un espace généreux pour les repas en plein air, les bains de soleil et les réceptions. L'architecture privilégie des lignes épurées et des espaces de vie ouverts, avec de grandes baies vitrées et des finitions haut de gamme. La propriété est prête à être habitée immédiatement et offre la combinaison idéale de design contemporain, d'accès à la côte et d'un confort optimal tout au long de l'année, recherchée par les acheteurs les plus exigeants. Située au cœur de Moraira, cette villa neuve



représente un achat exceptionnel pour ceux qui recherchent une résidence de luxe, une maison de vacances ou un investissement de qualité dans lune des communes les plus prisées de la Costa Blanca.

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	340 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	832 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/FTBS-T4559/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FTBS-T4559/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	c36268
-----------	--------

