



Belle Vitrine, emplacement N1 en Galerie du Gray d'Albion à Cannes



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 369,207.7

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: Cannes
Indicatif régional: 06400
Soumis: 05/06/2026

Description:

Murs Commerciaux à Cannes, Rue d'Antibes Galerie Gray d'Albion en Première Entrée. Idéal Franchisés Prêt à Porter, Agence Immobilière, Bijouterie, etc... Très bien situés dans la Galerie du Gray d'Albion. Vente cause Retraite!!! Plusieurs accès Rue d'Antibes et Boulevard de la Croisette! Rue des Serbes et Rue des États Unis!!! Grand parking en sous sol. Un très bel emplacement. Local de 22 m². Une belle Vitrine D'angle pour diverses Activités (plus de 30 ans d'activité). Idéal Franchise, Agence Immobilière. Rue d'Antibes et la Croisette!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 320 000 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 324 268,8 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 298 656 € HT + 0 € TVA, soit 298 656 € TTC

Honoraires d'agence : 21 344 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 25 612,8 € TTC (8.58 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Année: 1977

Commun

Pied carré fini: 22 m²



Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T653417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495741

