



Vendre Hôtel 970 m² en Crète



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,540,728.04

Location

Pays:	Grèce
Soumis:	04/06/2026

Description:

À vendre: Unité hôtelière à Gouves, Héraklion À seulement 999 mètres de la plage la plus proche et avec vue sur la mer Crétoise depuis ses deux niveaux supérieurs, ce bien se situe dans l'un des secteurs côtiers les plus dynamiques du nord de la Crète. L'ensemble développe 970 m² sur un terrain de 5 000 m² et propose 35 appartements de deux pièces allant de 24 à 55 m², adaptés à une large clientèle. Une piscine commune, un pool bar et un parking de 13 places complètent l'offre, faisant de ce bien une proposition d'investissement complète avec un potentiel de développement évident. Caractéristiques générales 35 appartements de deux pièces: 6 × 24 m² / 26 × 33 m² / 2 × 40 m² / 1 × 55 m² 3 niveaux: sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage Vue mer depuis le rez-de-chaussée et le premier étage Piscine commune et pool bar Parking de 13 places Distances Plage: 999 m Hersonissos: 6 km Aéroport d'Héraklion: 16 km Nouvel aéroport de Kastelli: 23 km Atouts majeurs Grand terrain de 5 000 m² avec possibilités de développement ultérieur Tous les appartements avec deux pièces, idéaux pour le tourisme familial Emplacement stratégique sur l'un des axes côtiers les plus touristiques de Crète Une région qui investit dans l'avenir L'axe Gouves–Hersonissos est aujourd'hui l'une des destinations touristiques les plus dynamiques de Crète, avec des taux d'occupation constamment élevés et des investissements continus dans les infrastructures. L'ouverture prochaine du nouvel aéroport international de Kastelli devrait considérablement augmenter les arrivées de visiteurs et valoriser davantage les biens immobiliers de la région.

Année:	1989
--------	------

Commun

Chambres:	35
Salle de bains:	35
Pied carré fini:	970 m ²



Dimensions du lot: 5000 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 70

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 3

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EOYX-T8019/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66228

