



## Two-bedroom flat with parking space in Aveiro



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 455,740.75

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Aveiro  
Ville: Aveiro  
Soumis: 04/06/2026

### Description:

Magnifique appartement de type 2, situé au 2e étage, au sein d'un complexe immobilier de luxe à Esgueira.

Cet appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste salon-salle à manger ouvert sur la cuisine, créant ainsi une ambiance harmonieuse et confortable, avec accès à une agréable terrasse commune à tout l'appartement, ainsi que d'une salle de bains complète.

Quant à la partie plus intime de l'appartement, elle se compose d'une suite avec salle de bains privative et d'une chambre supplémentaire.

Il convient de souligner que l'appartement est équipé de portes blindées et de serrures de haute sécurité, de la climatisation, d'une pompe à chaleur, de volets roulants et d'une place de parking.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !

Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que



c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre. La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité. Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière. Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Lda. | AMI : 13535.

Performance Énergétique: A

#ref:APA\_2285\_NovusI\_FraçãoP

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 68.38 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T932/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2285\_NovusI\_FraçãoP

