



## 5-Bedroom Duplex Flat with Parking Spaces in Aveiro



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 923,019.24

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Aveiro  
Ville: Aveiro  
Soumis: 04/06/2026

### Description:

Appartement, de type T5 Duplex, situé au dernier étage, caractérisé par ses excellentes zones et sa lumière naturelle, combinée à un emplacement remarquable, car il est proche de tous les principaux services et commodités essentielles.

Cette fabuleuse propriété, répartie sur deux étages, comprend, au rez-de-chaussée, un grand salon et une salle à manger spacieux, avec accès à une terrasse incroyable, idéale pour les détenteurs en plein air, une cuisine ensoleillée et lumineuse, entièrement individualisée par rapport au salon, une chambre et une salle de bain complète.

L'étage supérieur constitue la zone la plus privée de la propriété, composée d'un hall de chambres, de 4 chambres et de 3 salles de bains.

L'appartement dispose également de 4 places de parking et d'un compartiment de rangement.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !  
Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la



sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre.

La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité.

Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Lda. | AMI : 13535

Performance Énergétique: B

#ref:APA\_2730

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	229.46 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2730

