



## listing

### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 149,900

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Romana
Soumis:	10/06/2026

#### Description:

Située dans une rue calme de La Romana, l'un des villages les plus authentiques et accueillants de l'intérieur de la province d'Alicante, cette charmante maison associe parfaitement le caractère traditionnel espagnol au confort moderne.;

Entouré de vignobles, d'amandiers et de montagnes, La Romana offre toutes les commodités nécessaires au quotidien : supermarchés, cafés, bars, restaurants, pharmacie, centre médical, banques, installations sportives et un marché hebdomadaire animé proposant des fruits, légumes et produits locaux frais.;

La propriété dégage une atmosphère chaleureuse et accueillante grâce à ses pièces lumineuses et ses détails de style méditerranéen.;

Elle comprend 2 chambres spacieuses, dont une superbe chambre principale avec dressing, offrant un espace de rangement généreux et un confort supplémentaire. La maison dispose également d'une élégante salle de bain avec douche à l'italienne et toilettes suspendues.;

Le cœur de la maison est un lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée. L'un des éléments les plus séduisants est le magnifique mur en pierre naturelle de la salle à manger, qui



---

apporte authenticité, caractère et charme.&#13;&#13;

La cuisine bénéficie également d'un pratique cellier indépendant, idéal pour le rangement et l'organisation du quotidien.&#13;&#13;

Pour un confort optimal toute l'année, la maison dispose de chauffage central et de climatisation.&#13;&#13;

À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique patio privé de style méditerranéen, parfait pour prendre le petit-déjeuner au soleil, se détendre avec un livre ou partager d'agréables soirées entre amis et en famille.&#13;&#13;

La propriété comprend également une buanderie indépendante ainsi qu'un local technique abritant le chauffe-eau électrique et la chaudière du chauffage central, offrant un espace de rangement supplémentaire très pratique.&#13;&#13;

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent une authentique maison espagnole prête à emménager, dans un village dynamique entouré de paysages naturels exceptionnels.&#13;&#13;

Une maison pleine de charme, d'authenticité et d'esprit méditerranéen

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	124 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: HV-63166

