



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 379,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral
Soumis:	10/06/2026

Description:

Cette superbe villa possède un magnifique jardin avec piscine et se situe à seulement 15 minutes de la côte. Nichée dans une impasse tranquille, elle est à 5 minutes en voiture de Catral.

Cette magnifique maison de 140 m² se compose d'un salon spacieux avec cheminée, de 3 chambres doubles avec placards intégrés, de 2 salles de bains (dont une attenante à la chambre principale), d'une cuisine entièrement équipée et rénovée avec buanderie séparée, d'une grande terrasse vitrée ou véranda offrant une vue imprenable sur la piscine.

La propriété bénéficie d'un terrain spacieux, plat et entièrement clôturé de 2 310 m², agrémenté d'un magnifique jardin paysager planté de nombreux palmiers, arbres fruitiers et oliviers. Le revêtement en gravier facilite l'entretien. On y trouve également une pergola, un abri de jardin en bois et un garage pour une voiture.

La piscine privée mesure 10 m x 5 m et comprend une terrasse et une pergola pour créer un espace ombragé. Parmi les autres équipements, on trouve l'électricité et l'eau courante, la climatisation réversible, des ventilateurs de plafond, l'internet par fibre optique, une antenne parabolique, un abri voiture, un portail électrique et un éclairage extérieur.



La propriété se situe à 5 minutes de Catral, une ville prisée de l'arrière-pays, et à 15 minutes de la côte, dans la région de Vega Baja. Catral offre toutes les commodités nécessaires au quotidien : commerces, supermarchés, restaurants, bars/cafés, boucherie, centre médical et sportif, marché couvert, écoles, vétérinaires, animaleries, coiffeurs, magasins de bricolage, pharmacies, banques et accès à l'autoroute. L'aéroport international d'Alicante est à moins de 20 minutes et les magnifiques plages de la Costa Blanca à 15 minutes.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	140 m ²
Dimesions du lot:	2310 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PCM-15316

