



Slatine, Appartement entièrement meublé avec une vue mer imprenable



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,040,033.24

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Split-Dalmatie
Ville:	Slatine
Indicatif régional:	21224
Soumis:	08/06/2026

Description:

entièrement meublé situé au deuxième (dernier étage), dans la partie ouest d'un immeuble résidentiel comprenant seulement six logements. Cette propriété bénéficie d'un environnement calme, d'une magnifique vue mer et d'un accès facile à toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne. La mer et la plage se trouvent à seulement 170 mètres.

L'appartement se compose d'un couloir, d'une cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger, de deux salles de bains, d'une buanderie/local technique et de trois chambres, pour une surface habitable totale de 84,05 m². Il comprend également les annexes suivantes: Balcon : 16,06 m², Place de parking extérieure P-3: 16,30 m². Place de parking extérieure P-4 : 12,50 m². La propriété comprend également un bâtiment annexe entièrement équipé d'une surface totale de 81,13 m², réparti sur un sous-sol et un rez-de-chaussée.

Il existe un accord mutuel notarié entre les copropriétaires de l'immeuble accordant à l'appartement concerné le droit d'usage exclusif de trois places de stationnement supplémentaires, chacune d'une superficie de 15,8 m² (soit 47,4 m² au total), du terrain entourant le bâtiment annexe d'une superficie totale de 245 m², ainsi que de la terrasse sur le toit située au-dessus de l'appartement, d'une superficie totale de 106 m².

Atouts supplémentaires:

- Terrasse sur le toit
- Vue mer panoramique



- Appartement entièrement meublé et équipé
- Cinq places de parking extérieures
- Jardin comprenant plusieurs oliviers
- Surface totale disponible 608 m²
- Environnement calme et agréable
- L'appartement bénéficie d'un accès à une piscine commune de 41 m²

Distances:

- 170 m de la mer et de la plage
- 500 m des restaurants et de la marina locale
- 9 km du centre historique de Trogir
- 12 km de l'aéroport international de Split

Pendant la saison estivale, une liaison maritime régulière relie Slatine à la Riva de Split, permettant un accès rapide et agréable au centre-ville sans avoir besoin d'utiliser une voiture.

Cette propriété représente une excellente opportunité, que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif touristique dans l'un des secteurs les plus recherchés de l'île de Čiovo.

Année: 2025

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 608 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/BCEQ-T432/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

1318

