



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,395,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benissa pueblo
Soumis:	11/06/2026

Description:

Ein wirklich einzigartiges Anwesen mit Geschichte, Seele und Panoramablick auf das Meer.

Diese außergewöhnliche Finca aus dem 18. Jahrhundert liegt nur wenige Minuten von der charmanten Stadt Benissa entfernt und ist die älteste Residenz in der Gegend. Es wurde vollständig rekonstruiert und unter Berücksichtigung seines historischen Wertes restauriert und bietet eine außergewöhnliche Mischung aus Erbe und Komfort in einer ruhigen, privaten Umgebung.

Das Anwesen befindet sich auf einem mehr als 25.700 m² großen Privatgrundstück und ist von mediterranen Gärten, Obstbäumen und Berglandschaften umgeben. Von der Unterkunft aus hat man einen freien Blick, der sich vom Tal von Benissa bis zu den Stränden von Calpe erstreckt, darunter der Peñón de Ifach und die Sierra de Olta.

Das Haupthaus bietet 607 m² bebaute Fläche auf zwei Etagen und umfasst:

Ein großer Wohn- und Essbereich mit traditionellem Charakter



Eine voll ausgestattete separate Küche

Acht geräumige Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad

Traditionelle regionale Einrichtung und architektonische Details

Zu den Annehmlichkeiten im Freien gehören ein zentraler Innenhof, Terrassen, ein Solarium, ein privater Pool, eine Außenküche, ein Grill, ein Holzofen, eine Paella-Station und ein separates Gästehaus. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein Fitnessraum, ein privater Wald, ein Teich, ein Whirlpool und ein bewachter Eingang mit Videoüberwachung.

Mit seiner Größe, Privatsphäre und ruhigen Lage eignet sich dieses Anwesen perfekt für ein Boutique-Bed & Breakfast, ein Wellness- oder Yoga-Retreat oder ein ländliches Gastfreundschaftsprojekt, das Unterkunft mit Gastronomie und Entspannung verbindet. Die Konfiguration und die Einrichtungen, die bereits vorhanden sind, bilden eine starke Grundlage für ein Gastgewerbe, das ein umfassendes Gästerlebnis in einer inspirierenden natürlichen Umgebung bietet.

Die Unterkunft befindet sich 4 km von der N-332 und der Stadt Benissa sowie 6 km von der Autobahn AP-7 entfernt. Es ist auch in der Nähe von begehrten Küstenstädten wie Moraira, Calpe und Altea, die für ihre schönen Strände und guten Restaurants bekannt sind.

Eine seltene Gelegenheit, ein Anwesen zu erwerben, das nicht nur historischen Charme und landschaftliche Schönheit bietet, sondern auch ein erhebliches Potenzial für den Lebensstil oder die Geschäftsentwicklung in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.

#ref:ENJ-VI-00154-D

Commun

Chambres:	8
Salle de bains:	8
Pied carré fini:	600 m ²
Dimesions du lot:	25722 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-50722-CA

