



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,735,317.16

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Soumis:	11/06/2026

Description:

Eingebettet in das malerische Viertel Tosalet - Cap Martí Javea bietet diese charmante spanische Villa eine Mischung aus traditioneller Eleganz und modernem Luxus. Das Anwesen wurde 2021 umfassend renoviert und befindet sich in tadellosem Zustand und bietet einen ruhigen Rückzugsort in einer der begehrtesten Lagen Spaniens.

Beim Betreten dieses atemberaubenden, 334 m² großen Landhauses, das sich auf einem großzügigen 1.009 m² großen Grundstück befindet, werden Sie von der perfekten Harmonie aus Komfort und Stil begrüßt. Die Villa verfügt über sechs geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit Doppelbetten, neuer Klimaanlage, Zentralheizung und Sat-TV-Anschlüssen ausgestattet sind, um jedem Gast ein Höchstmaß an Komfort zu bieten. Vier gut ausgestattete Badezimmer sind auf die Bedürfnisse von Bewohnern und Besuchern zugeschnitten und bieten viel Platz und Privatsphäre.

Das Herzstück des Hauses, die neu renovierte Innenküche, ist der Traum eines jeden kulinarischen Enthusiasten. Es geht nahtlos in eine zugängliche Außenküche über, die sich perfekt für Mahlzeiten und Unterhaltung im Freien eignet. Dieses Setup lädt Sie ein, das milde mediterrane Klima zu genießen und den Lebensstil im Freien zu genießen.



Die neuen doppelt verglasten Türen und Fenster der Villa, komplett mit Moskitonetzen, erhöhen die Sicherheit und den Komfort des Hauses. Treten Sie nach draußen und entdecken Sie einen großen, einladenden Pool, der von vier weitläufigen Terrassen und sorgfältig angelegten Gärten umgeben ist und eine private Oase zum Entspannen und Erholen schafft. Ein luxuriöser Whirlpool und eine verjüngende Sauna bieten ein Spa-ähnliches Erlebnis vor der Haustür, während ein Außenbad mit Dusche für eine bequeme Erfrischung nach dem Schwimmen sorgt.

Für diejenigen, die eine Vorliebe für Autos haben, bietet das Anwesen eine sichere Garage für zwei große Fahrzeuge sowie zusätzliche Parkplätze für bis zu drei weitere Autos. Nachhaltigkeit ist ein Hauptmerkmal, denn das Warmwasser wird von einer umweltfreundlichen, brandneuen Solaranlage mit einer Batterie und zwei Zisternen mit einem Gesamtfassungsvermögen von 40.000 Litern für die Gartenbewässerung geliefert.

Der wahre Reiz dieser Villa liegt in ihrem atemberaubenden Panoramablick. Egal, ob Sie auf das ruhige Meer oder den majestätischen Berg Montgo blicken, diese atemberaubenden Ausblicke bieten eine malerische Kulisse für das tägliche Leben. Diese Villa ist nicht nur ein Zuhause, sondern eine Lifestyle-Wahl, die modernen Komfort inmitten der ruhigen Schönheit der spanischen Landschaft bietet. Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder einen luxuriösen Rückzugsort suchen, diese Immobilie ist ein seltenes Juwel, das darauf wartet, entdeckt zu werden.

#ref:ENJ-VI-00008-D

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	334 m ²
Dimesions du lot:	1009 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-26726-CA
-----------	------------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

