



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 261,238.01

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	16/06/2026

Description:

Magnifique maison de ville d'angle avec un grand sous-sol, un solarium privé et une piscine commune à Pueblo Centro, Torrevieja. Nous vous présentons cette superbe maison de ville d'angle située dans le quartier résidentiel prisé de Pueblo Centro à Torrevieja. Elle se distingue par ses volumes généreux, son confort et son emplacement idéal, à proximité de toutes les commodités. La propriété dispose d'une agréable terrasse d'entrée vitrée, baignée de lumière naturelle et offrant un espace de vie supplémentaire accueillant. La maison est répartie sur deux niveaux et comprend 4 chambres et 2 salles de bain complètes. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste séjour/salle à manger, une cuisine ouverte, un cellier et un patio fermé, ainsi que 2 chambres et une salle de bain complète, pour un confort de plain-pied. À l'étage, deux autres chambres, une deuxième salle de bain complète et un accès à un magnifique solarium privé, idéal pour profiter du soleil et du climat méditerranéen tout au long de l'année. L'un des atouts majeurs de cette propriété est son grand sous-sol, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Elle comprend également un atelier/espace de travail séparé, idéal comme studio, bureau, salle de sport ou espace de loisirs. La propriété dispose d'une place de parking privative avec accès par une allée carrossable. Le complexe offre une agréable piscine commune, parfaite pour se détendre durant l'été. Emplacement exceptionnel. Situé à proximité de tous les services essentiels : Supermarchés,



pharmacie, bars et restaurants accessibles à pied. À seulement 500 mètres du centre commercial Habaneras, du parc aquatique Aquópolis, ainsi que des supermarchés Lidl, Mercadona et Carrefour. À environ 1 km de la plage. À environ 40 minutes de l'aéroport international d'Alicante-Elche. La propriété est vendue entièrement meublée et équipée, à l'exception des effets personnels, et prête à emménager. Charges annuelles Taxe foncière (IBI) : 402 € par an Charges de copropriété : 355 € par an Une excellente opportunité comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement. Grâce à ses pièces spacieuses, son grand sous-sol, ses espaces extérieurs privés et son emplacement exceptionnel, cette propriété offre une qualité de vie exceptionnelle sur la Costa Blanca.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	71 m ²
Dimesions du lot:	124 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC3557922

