



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,432,225.91

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Soumis:	17/06/2026

Description:

Villa moderne de luxe exclusive construite par MIRALBO en 2021, avec une vue panoramique sur le Montgó à Monte Olimpo, Jávea

Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Jávea, cette spectaculaire villa de style contemporain offre une combinaison parfaite de luxe, d'intimité, de confort et de vues panoramiques époustouflantes sur la vallée et le Montgó emblématique.

Son emplacement idéal vous permet de profiter d'un environnement calme et résidentiel, à seulement quelques minutes des écoles internationales, des restaurants, des supermarchés, des services essentiels et d'Arenal Beach, ce qui en fait une propriété idéale à la fois comme résidence permanente et comme résidence secondaire.

La propriété est répartie sur deux étages et a été conçue pour maximiser la lumière naturelle et la vue depuis pratiquement toutes les pièces. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon-salle à manger spacieux et lumineux à aire ouverte, relié à une cuisine moderne élégante et entièrement équipée ainsi qu'à un garde-manger pratique. À ce même étage se trouve l'une des trois chambres doubles, avec une salle de bain attenante ainsi qu'une toilette pour invités.



L'étage supérieur abrite deux chambres supplémentaires spacieuses, toutes deux avec salle de bain attenante et accès à des balcons d'où l'on peut admirer la vue panoramique époustouflante sur la nature et le Montgó.

L'extérieur a été soigneusement conçu pour profiter pleinement du mode de vie méditerranéen. Une grande piscine entourée d'un jardin paysager avec des plantes ornementales, des arbres fruitiers, un éclairage et un système d'irrigation automatique se distingue. Il y a aussi un espace relaxant agréable avec une intimité totale, un espace en gazon synthétique idéal pour que les enfants puissent jouer en toute sécurité et un excellent espace barbecue avec une vue totalement dégagée.

La propriété dispose également d'un abri d'auto pratique pour deux véhicules.

La VILLA ICARO est également équipée de climatisation, d'alarme, d'interphone vidéo, de stores électriques sur toutes les fenêtres et de placards encastrés dans les chambres pour un confort total. Pour ceux qui recherchent une solution clé en main, la villa peut être livrée entièrement meublée pour un supplément de 60 000 €.

Une propriété exceptionnelle qui allie design contemporain, vues privilégiées et un emplacement imbattable sur la Costa Blanca.

#ref:MRD5-245

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	170 m ²
Dimesions du lot:	1042 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BCR16-40696

