listing

Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,478,057.14

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benimeit
Soumis:	17/06/2026

Description:

Vivre face à la mer de façon ininterrompue transforme la routine en quelque chose d'extraordinaire, et cette villa y parvient dès le premier instant. Construite en 2015 dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la localité, la propriété se distingue par son panorama dégagé et spectaculaire sur la Méditerranée depuis pratiquement n'importe quelle pièce. C'est un foyer moderne, efficace et d'une praticité exceptionnelle, idéal tant pour ceux qui recherchent une seconde résidence de vacances facile à gérer que pour ceux qui souhaitent s'installer définitivement. Ainsi, en analysant l'offre de toute agence immobilière à Moraira, cette maison se démarque immédiatement par son emplacement et son état impeccable.

La distribution concentre la vie principale au rez-de-chaussée pour garantir un quotidien confortable et sans escaliers. En franchissant la porte, le salon-salle à manger et la cuisine à aire ouverte se fondent dans un espace baigné de lumière qui s'étend vers la terrasse principale, permettant de cuisiner ou de dîner avec le bleu de la mer en toile de fond. Pensé pour le repos, ce même niveau abrite la chambre principale, une pièce très spacieuse équipée d'une salle de bain privative et d'un dressing. Un WC de courtoisie et une buanderie/débarras complètent cet étage, rassemblant les exigences des acheteurs les plus exigeants.

Le premier étage est réservé pour offrir une totale indépendance à la famille ou aux invités. Il abrite deux chambres supplémentaires qui permettent de profiter du paysage côtier directement depuis le lit, une salle de bain complète contemporaine et un accès à une grande terrasse supérieure. Ce belvédère surélevé est le

coin parfait pour se détendre au coucher du soleil ou contempler la baie en toute tranquillité. De plus, l'excellente localisation de la propriété permet de rejoindre en quelques minutes les principaux points d'intérêt de la région, de ses plages de sable fin à l'offre gastronomique du centre urbain.
L'extérieur et la technologie de la maison répondent aux exigences actuelles en matière de durabilité. La maison dispose d'une installation de panneaux solaires qui profite du climat de la Costa Blanca pour minimiser la consommation énergétique, ainsi que d'un jardin à faible entretien conçu pour rester impeccable toute l'année sans grands efforts. La propriété dispose également d'un grand espace de stationnement privé pour plusieurs véhicules avec une structure de carport. Il est évident qu'il est rare de trouver une villa de 2015, efficace et avec une vue sur la mer comme celle-ci, sur le marché actuel.
Les images et les mots ne parviennent pas à transmettre la lumière et l'énergie de cet endroit ; contactez-nous pour planifier une visite privée et découvrez en personne le confort de vivre face à la Méditerranée.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	313 m^2
Dimesions du lot:	650 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	BC08-25891