



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 434,840.99

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benijofar - Village
Soumis:	17/06/2026

Description:

Cette villa mitoyenne moderne de trois chambres à Benijofar est située en périphérie de cette ville très prisée, à seulement 5 minutes à pied de nombreux commerces et services : école, cafés, restaurants, complexe sportif municipal avec piscine, parc et lac, centre de santé et supermarché. Le golf de La Marquesa à Rojales est à 10 minutes en voiture, Ciudad Quesada à 5 minutes et les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud à environ 12 minutes. Construite par un promoteur de renom, cette élégante villa offre environ 126 m² de surface habitable sur un terrain carrelé de 169 m² facile d'entretien. La propriété dispose d'une pièce de vie lumineuse et spacieuse, avec de larges baies vitrées coulissantes donnant directement sur la piscine, créant ainsi une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine moderne, équipée de meubles blancs, bénéficie également de baies vitrées coulissantes menant à la terrasse de la piscine. Le rez-de-chaussée comprend un vestiaire et une chambre double avec portes-fenêtres coulissantes donnant sur l'extérieur et salle de douche attenante. Au premier étage, deux autres chambres doubles, dont la suite parentale avec accès à une terrasse privative, ainsi qu'une salle de douche familiale. Le solarium privatif, accessible par une vaste terrasse, a été conçu pour profiter pleinement du plein air, avec une partie engazonnée synthétique et un coin cuisine. De là, vous pourrez admirer de magnifiques panoramas sur la campagne, les montagnes et les couchers de soleil. À l'extérieur, la



propriété bénéficie d'un parking privé et d'une piscine, idéale pour se détendre et recevoir. Parmi les autres atouts, citons les volets roulants électriques, la climatisation gainable et les placards intégrés dans toutes les chambres. Cette maison contemporaine, superbement présentée et idéalement située, est parfaite pour y vivre à l'année, y passer des vacances ou investir au cœur de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	126 m ²
Dimesions du lot:	169 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE 5936

