



## Propriété d'exception avec vue mer, eau propre et ruines à Mojácar



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 309,140.68

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Mojacar Pueblo
Soumis:	17/06/2026

### Description:

Sur les contreforts de la Sierra Cabrera, cette propriété bénéficie de l'un des plus beaux panoramas de la région de Mojácar.

Des reliefs de la sierra jusqu'à la Méditerranée, le regard se perd dans une succession de vallées, de collines et d'horizons infinis. À l'aube, au crépuscule ou à l'heure bleue, la lumière transforme sans cesse le paysage, offrant à chaque moment du jour un spectacle différent.

Le domaine s'étend sur environ 4 hectares, créant un espace à part, où le silence n'est troublé que par le chant des oiseaux et le souffle du vent dans les collines. Pourtant, les villages de Mojácar et de Turre ne sont qu'à quelques minutes en voiture, tandis que les plages de Mojácar sont accessibles en une quinzaine de minutes.

L'eau a toujours été une ressource précieuse dans cette partie de l'Andalousie. La propriété dispose de son propre puits ainsi que de droits d'eau, un privilège devenu rare.

Le propriétaire actuel a également réalisé un investissement important en faisant acheminer l'électricité jusqu'à la propriété. Dans le même temps, le lieu se prête naturellement à ceux qui aspirent à une vie plus indépendante, entourés par la nature et utilisant les ressources qu'elle offre.

Deux belles ruines de pierre parsèment le terrain, témoins silencieux d'une autre époque. Un projet de



---

reconstruction pour les deux bâtiments existe et pourra être consulté par les personnes intéressées.

L'une des ruines n'est aujourd'hui plus debout, mais ses fondations sont déjà en place. De magnifiques dalles de granit, récupérées sur une ancienne place de village, attendent de retrouver leur vocation. Avec la seconde ruine, elles participent à l'histoire et au caractère singulier de ce lieu.

Ce lieu demande sans doute un certain regard.

*Le prix indiqué inclut les honoraires d'agence, mais exclut l'IITP (droits de mutation), les frais de notaire, les frais d'enregistrement ainsi que les éventuels frais juridiques ou administratifs. La documentation complète du bien est disponible dans nos bureaux, conformément au Décret 218/2005 du 11 octobre.*

## Commun

Dimesions du lot: 37567 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/XIDB-T233/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XIDB-T233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mm-15235683

