



Lot de 2 maisons entièrement rénovées.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 204,185.96

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Lavit
Indicatif régional: 82120
Soumis: 15/06/2026

Description:

Découvrez cet agréable immeuble de 178m² situé au cœur du bourg de Lavit-de-Lomagne, à proximité des commerces, artisans, du centre médical, de la pharmacie et du marché du vendredi.

Le bien se compose de deux logements indépendants : un T4 de 110m² réparti sur deux niveaux et un T2 de 68m² en rez-de-chaussée. Les deux appartements sont entièrement équipés et habitables confortablement.

Plusieurs projets sont envisageables : investissement locatif total ou partiel, résidence principale avec un logement en location, ou réunion des deux espaces pour créer une grande maison familiale. La création d'un garage est également possible.

Vous profiterez d'une terrasse de 29m², d'un cellier extérieur de 8m² et de 93m² de combles aménageables.

Rénové en 2015, ce bien dispose d'une isolation en fibre de bois, de huisseries bois et d'un chauffage principalement assuré par granulés.

Visite virtuelle disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €
Honoraires charge vendeur
Année: 2015

Commun

Pied carré fini: 178 m²
Dimensions du lot: 190 m²



Room details

Indoor Features:

Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an):

195

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T745348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1667928

