



Terrain à bâtir de 657 m² non viabilisé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 159,620.65

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Occitanie
Ville:	Montberon
Indicatif régional:	31140
Soumis:	16/06/2026

Description:

Vue dégagée, Situé dans la charmante commune de Montberon (31140), ce terrain de 657 m² offre l'opportunité de réaliser un projet de construction dans un cadre paisible avec une emprise au solde 106,4 m² + étage. Montberon, réputée pour sa quiétude et sa qualité de vie, bénéficie d'un environnement naturel préservé, propice aux balades en plein air. De plus, la ville se dote de quelques commodités essentielles telles que des commerces de proximité et des établissements scolaires.

Ce terrain non viabilisé présente un fort potentiel pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa taille généreuse offre de multiples possibilités pour imaginer et créer un espace de vie à son image. Idéalement situé, ce terrain constitue une toile vierge pour donner vie à une future propriété, dans un cadre tranquille et verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 140 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 133 000 €

Honoraires : 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Commun

Pied carré fini:	657 m ²
Dimesions du lot:	657 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T681164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548412

