



IDEAL INVESTISSEUR Ensemble immobilier composé de 3 bâtiments



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,276,965.17

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Sainte-Catherine
Indicatif régional:	62223
Soumis:	16/06/2026

Description:

Ensemble immobilier composé de 3 bâtiments et d'un hangar.

La bâtiment A est composé d'un appartement type T3 de 172 m² à l'étage avec terrasse couverte de 23 m² et de bureaux au rez-de-chaussée pour une surface de 154 m²

Le bâtiment 2 est composé de bureaux pour une surface de 206 m².

Le bâtiment 3 se compose de 2 cellules commerciales de 85 et 61 m², de 2 appartements à rénover type T2 et T1 bis de 85 et 72 m² ainsi que d'un hangar de plus de 300 m².

Une pépite. Environ 40 pièces modulables. Un projet d'entreprise ? de gîte ? d'immeuble collectif ou un mixe de tout ça?

Dans cet ancien corps de ferme, TOUT EST POSSIBLE. A voir absolument.

Plans à disposition sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1947

Commun

Pied carré fini:	700 m ²
Dimesions du lot:	1305 m ²



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 296

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T688360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561741

