



Penthouse neuf avec toit-terrasse privé & aperçu mer à Pointe aux Canonnières – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,612,903.8

Location

Pays: Maurice
Soumis: 17/06/2026

Description:

Référence : MU1351PLAP Lieu : Pointe aux Canonnières, Ile Maurice Catégorie : Revente neuve R+2
Statut : Disponible immédiatement Type : Penthouse meublé Description : • Penthouse neuf • 4 chambres • 4 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine équipée • Terrasse • Toit-terrasse privé de 140 m² • Ascenseur privé dans le penthouse pour accéder au toit-terrasse • Piscine privée sur le rooftop avec aperçu mer • Coin barbecue • Cuisine extérieure • Meublé et équipé • Parking • Surface totale : 400 m²
Résidence : • Belle piscine commune • Grandes terrasses aménagées • Clubhouse • Café • Court de tennis • Jardin paysagé et arboré • Résidence élégante et sécurisée • Plage accessible à pieds Prix de vente : 1,399,000 USD hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Commodités : 2 mins de la plage et du golf de Mont Choisy, très proche de Club Med et à quelques minutes des axes routiers, des supermarchés, des restos, des bars branchés, des centres commerciaux et des écoles internationales...
Très proche mer Découvrez un penthouse d'exception idéalement situé à Pointe aux Canonnières, l'un des secteurs les plus prisés du nord de l'île Maurice. À quelques pas de la plage, cette propriété neuve de 400 m² allie élégance, confort et prestations haut de gamme dans un environnement résidentiel exclusif. Ce somptueux penthouse meublé et entièrement équipé offre de vastes espaces de vie baignés de lumière, comprenant un salon, une salle à manger, une cuisine moderne équipée, ainsi que 4 chambres en suite garantissant intimité et confort à chacun de ses occupants. Véritable atout de cette propriété, son spectaculaire toit-terrasse privé de 140 m² est accessible directement depuis le penthouse grâce à un ascenseur privatif. Cet espace unique accueille une piscine privée avec aperçu mer, une cuisine extérieure et un espace barbecue, créant un cadre idéal pour recevoir ou profiter pleinement du climat tropical mauricien. Les résidents bénéficient également d'infrastructures de qualité comprenant une grande piscine commune, un clubhouse, un café, un court de tennis, de magnifiques jardins paysagers ainsi qu'un environnement sécurisé et soigneusement entretenu. Que ce soit pour une résidence principale, une



résidence secondaire ou un investissement immobilier de prestige, ce penthouse représente une opportunité rare d'acquérir un bien d'exception dans l'une des adresses les plus recherchées de l'île Maurice. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 400 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1351PLAP

