



Villa de 3 chambres dans un domaine entre mer et montagne à Rivière Noire - Ile Maurice



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 800,000

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	17/06/2026

Description:

Référence : MU1334VSPMV Lieu : Rivière Noire, Ile Maurice Catégorie : Revente RES Statut : Disponible immédiatement Type : Villa meublée Description : - 3 chambres - 3 salles de bain - Dressing dans la suite parentale - Douche extérieure tropicale privative - Salon / salle à manger lumineux - Cuisine moderne équipée - Terrasse - Piscine privée - Jardin tropical paysager - Meublée et équipée - Garage - Surface construite : 132 m² - Surface terrain : 332 m² Résidence : Piscine commune, salle de sport, salle de jeux pour enfants, bar avec dégustation du chef, services de conciergerie, parking. Prix de vente : 800 000 € hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) Idéalement située sur la côte ouest très recherchée de l'île Maurice, cette prestigieuse villa bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques minutes du lagon, des belles plages, des restaurants, des commerces, des activités nautiques et des paysages naturels spectaculaires de la région. Implantée au sein d'un resort achevé et entièrement opérationnel, entre mer et montagne, la villa offre un parfait équilibre entre intimité, confort et art de vivre resort. La résidence sécurisée propose une gamme de services et d'équipements haut de gamme, incluant un service de conciergerie, une salle de sport, une salle de jeux pour enfants, une piscine commune, un bar ainsi que des expériences culinaires raffinées, avec la possibilité de faire appel à un chef privé pour des repas servis directement dans la villa. Pensée pour un art de vivre tropical et raffiné, la villa offre des intérieurs lumineux et spacieux, ouverts sur une varangue couverte, une piscine privée et un jardin paysager. La suite parentale située au rez-de-chaussée bénéficie d'un accès direct vers l'extérieur, d'un dressing, d'une salle de bains et d'une douche extérieure tropicale privative. À l'étage, les deux chambres supplémentaires offrent confort et intimité, avec accès à une terrasse. Située à seulement 50 mètres du centre commercial Ruisseau Créole et à proximité de la plage, cette villa combine un style de vie exclusif en resort avec le confort des commodités du quotidien. Une opportunité rare sur la côte ouest mauricienne, idéale comme résidence de vacances, résidence secondaire ou investissement locatif



au sein d'un resort exploité avec services de conciergerie et gestion locative haut de gamme. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 132 m²
Dimesions du lot: 332 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1334VSPMV

