



A 400M DE LA MER ! APPARTEMENTS & PENTHOUSES CONSTRUITS A TROU AUX BICHES – ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 369,000

Location

Pays: Maurice
Soumis: 20/06/2026

Description:

Référence : MU1145COR Accessibilité : Citoyens mauriciens & non citoyens mauriciens Lieu : Trou aux Biches, Ile Maurice Catégorie : Résidence PDS Statut : Disponible immédiatement Type : Appartements & Penthouses Disponibilités : appartements de 3 chambres & Penthouses de 2, 3, 4 chambres Description : Appartements 3 chambres 3 chambres, 2 salles de bain, dressing, salon/salle à manger, cuisine équipée, balcon ou jardin privé, climatisation, parking... Surface habitable : 160 m² Penthouses 2 chambres 2 chambres, 2 salles de bain, dressing, salon/salle à manger, cuisine équipée, terrasse avec jacuzzi, climatisation, parking... Surface habitable : 163 à 185 m² Surface terrasse : 53 à 61 m² Penthouses 3 & 4 chambres 3 ou 4 chambres, 3 salles de bain, dressing, salon/salle à manger, cuisine équipée, terrasse avec jacuzzi, climatisation, parking... Surface habitable : 300 à 344 m² Surface terrasse : 156 à 167 m² Résidence : Piscine commune arborée, jardin aménagé, salle de fitness équipée, ascenseur, conciergerie résidentielle, parking privé, gardien, sécurité 24/7... Commodités : A 400m de la mer et de tous commerces... Prix : Appartements 3 chambres : A partir de 365 000 EUR* Penthouses 2 chambres : A partir de 469 000 EUR* Penthouses 3 chambres : A partir de 689 000 EUR* Penthouses 4 chambres : A partir de 750 000 EUR* *hors frais divers À seulement 400 mètres de la plage de Trou aux Biches, dans un quartier résidentiel recherché du nord de l'île, cette résidence neuve et déjà construite offre un cadre de vie idéal entre confort moderne et douceur tropicale. Composée de 5 blocs élégants, elle comprend 23 appartements spacieux et 5 penthouses exclusifs, répartis dans un environnement arboré et sécurisé. Les appartements de 3 chambres, d'une surface de 150 m², disposent de deux salles de bain, d'un dressing, d'une cuisine équipée, d'un espace salon/salle à manger, de la climatisation, d'un balcon ou jardin privé, ainsi que d'une place de parking. Les penthouses, en version 2 ou 3 chambres, séduisent par leurs volumes



généreux et leur terrasse avec jacuzzi. Les penthouses 2 chambres offrent jusqu'à 185 m² habitables et 61 m² de terrasse. Les penthouses 3 chambres atteignent jusqu'à 344 m² habitables avec de superbes terrasses allant jusqu'à 167 m². La résidence propose une piscine commune arborée, un jardin aménagé, un ascenseur, un parking privé et une sécurité 24/7. Proche des commerces, restaurants, écoles et services essentiels, ce projet combine emplacement privilégié, finitions soignées et qualité de vie. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	160 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T1076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	MU1145COR
-----------	-----------

