



## 650 000 - 730 000/ m2 szeretne a tulajdonos



### Information de l'agent

Nom:	Szergej Getman
courriel:	getman.szergej@gmail.com
Nom de compagnie:	
Pays:	Hongrie
Experience since:	2016
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+36 (70) 307-0283
Languages:	English, Hungarian, Russian
Site web:	<a href="https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary">https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 0

### Location

Pays:	Hongrie
État/Région/Province:	Pest megye
Ville:	Toeroekbalint
Adresse:	Munkácsy Mihály utca
Soumis:	24/06/2026

### Description:

Törökbálint város központ, Munkácsy Mihály művelődési ház közelében , csendes, mégis központi elhelyezkedésben kínálunk megvételre egy két szintes, 170 m<sup>2</sup>-es, 5 szobás, kényelmes családi házat, 540 m<sup>2</sup>-es, rendezett telken.

A ház két külön lakóegységből áll, így ideális kétgenerációs együttélésre vagy befektetésként is. Mindkét szinten megtalálható fürdőszoba és külön WC, valamint külön terasz a földszinten és az emeleten is.

A terek világosak és tágasak, a ház jó beosztású és rendkívül praktikus.  
2007-ben teljes körű felújítás történt, amely érintette a gépészetet, burkolatokat és a nyílászárókat is.

Külső és kényelmi extrák  
Garázs, tároló és felszíni beálló  
Fedett és nyitott terasz  
Rendezett, zöld kert  
Minden közmű bevezetve: gáz, víz, villany, csatorna  
Két vízóra (külön mérés a locsolásnak is alkalmas)

Földszint: nappali, étkező, hálósoba, kamra, fürdő, WC, kijárat a kertre és a teraszra

Emelet: közös tér, 3 hálósoba, fürdő, WC, terasz

Könnyen megközelíthető, mégis nyugodt része Törökbálintnak.  
A közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, buszmegálló, az M0-ás és az M1/M7-es autópályák néhány perc alatt elérhetők.  
Budapest akár 10–15 perc alatt megközelíthető.

Ideális választás nagy családoknak.

Nouveau:	Non
Condition:	Good
Renovated:	2007

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	170 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Téléphone:	+0670 (30702) 83-
IMLIX ID:	IX8.610.244

