



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 959,221.54

### Location

Pays:	Espagne
Soumis:	24/06/2026

#### Description:

Excellente opportunité d'investissement dans un très bon emplacement à Torrevieja — espaces commerciaux avec un grand potentiel de développement et une rentabilité élevée. Idéal tant pour une entreprise propre que pour un projet d'investissement. ? Caractéristiques principales : \* Surface totale : 2800 m<sup>2</sup> \* Surface utile : 2200 m<sup>2</sup> \* Distance à la plage : 600 mètres ? Comprend : ✓ 60 places de parking déjà construites ✓ 3 caves ✓ 2 bureaux ? Grand potentiel d'investissement : L'un des plus grands avantages de l'immeuble est la possibilité d'augmenter considérablement la rentabilité. L'investisseur peut construire des caves supplémentaires à côté des places de parking, augmentant ainsi la valeur et la demande du projet, car les places avec cave sont très demandées à Torrevieja. ? Emplacement : Situé dans un excellent quartier de Torrevieja, entouré de toute l'infrastructure nécessaire : \* écoles et crèches \* pharmacies \* centres commerciaux \* supermarchés \* zones résidentielles à forte densité de population ? À seulement 600 mètres de la plage, ce qui augmente encore l'attrait de l'immeuble. ? \*\*Une opportunité idéale pour les investisseurs à la recherche de rentabilité, de croissance et d'un actif à fort potentiel.

### Commun



Pied carré fini: 2800 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC3803966

