



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 673,247.64

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	24/06/2026

Description:

Nous vous proposons une OPPORTUNITÉ EXCEPTIONNELLE à Gey y Truyols, dans le Parc National de la Sierra de Columbares, sur la Costa Blanca Sud. Cette propriété comprend une finca de trois chambres, avec la possibilité d'en aménager une quatrième dans une annexe, ainsi que deux salles de bains. D'une surface habitable d'environ 150 m², elle est implantée sur un vaste terrain de 22 364 m² et offre les prestations suivantes :ClimatisationVendue partiellement meubléeSystème d'électricité et d'eau chaude alimenté par énergie solaire avec système de filtration par osmose inversePiscine privée de 9 x 12 mSaunaJacuzziBar, cuisine et barbecue extérieursTerrasse extérieureVue imprenable sur la vallée et les montagnes environnantesPropriété entièrement clôturéeCaméras de sécuritéDes travaux de rénovation sont à prévoir.Dès l'entrée principale, vous découvrirez un grand espace de vie ouvert avec un poêle à bois. Le propriétaire actuel a divisé cet espace et créé un salon-salle à manger à gauche et une chambre à droite. Un couloir à gauche de l'entrée mène à une chambre de taille convenable dotée d'une salle de bains avec baignoire balnéo. Plus loin, à droite, se trouve une troisième chambre avec salle de bains. Enfin, au fond, une grande cuisine avec un coin repas et un poêle à bois complète cet espace. À l'extérieur, quelques marches mènent à une terrasse surélevée avec une piscine privée de 12 m x 9 m, entourée d'un espace suffisant pour les transats. On y trouve également un barbecue extérieur, un coin salon, une



annexe indépendante mentionnée dans l'acte de propriété, un sauna et un spa séparé pour se détendre. La vue depuis la finca est à couper le souffle : perchée sur les collines, elle s'étend à perte de vue ; les photos et vidéos ne lui rendent pas justice. Cette propriété exceptionnelle se situe à seulement 20 minutes en voiture de divers commerces et services, tels que restaurants, boutiques et bars. Si vous recherchez calme et tranquillité, cette propriété est faite pour vous. À moins de 35 minutes en voiture, vous trouverez la plage, le centre-ville de Murcie, l'aéroport de Corvera et un large choix de parcours de golf. Elle est disponible au prix de 590 000 euros. Merci de votre intérêt. Nous serons ravis de vous présenter cette EXCEPTIONNELLE lors de la réservation de votre voyage en Espagne.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	150 m ²
Dimesions du lot:	22364 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC2735521

