



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,079,559.63

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cometa
Soumis:	30/11/-0001

Description:

Villa de luxe contemporaine avec vue imprenable sur la mer à Cometa, Moraira
Située dans le quartier résidentiel prisé de Cometa, à Moraira, cette villa contemporaine d'exception allie une architecture moderne et audacieuse à une vue panoramique à couper le souffle sur la mer. Conçue pour optimiser la lumière naturelle et créer une harmonie parfaite entre les espaces de vie intérieurs et extérieurs, la propriété offre 391 m² habitables magnifiquement aménagés, répartis sur trois niveaux.
Outre sa vue imprenable sur la mer, l'un des atouts majeurs de cette propriété est son emplacement côtier privilégié. La villa se trouve à quelques pas de la plage, des commerces de proximité et d'un large choix de bars et de restaurants. Le centre-ville de Moraira est accessible par une agréable promenade le long de la pittoresque route côtière, permettant ainsi aux résidents de profiter pleinement du style de vie renommé de la région sans avoir besoin de voiture.
Le rez-de-chaussée s'articule autour d'un superbe espace de vie ouvert comprenant salon et salle à manger, où de grandes baies vitrées encadrent la magnifique vue sur la Méditerranée et baignent l'intérieur de lumière naturelle. Une cuisine haut de gamme et raffinée, dotée d'un îlot central, allie style et fonctionnalité. L'accès direct aux terrasses et à la piscine crée un cadre idéal pour recevoir. Ce niveau comprend également un vestiaire et une spacieuse suite parentale.
Occupant tout le premier étage, l'impressionnante suite principale offre un refuge privé avec un dressing,



une luxueuse salle de bains attenante et un accès à une terrasse privée où l'on peut admirer en toute intimité une vue spectaculaire sur la mer.

Le niveau inférieur comprend deux suites supplémentaires, un second salon confortable avec accès direct à la terrasse de la piscine et une buanderie séparée, offrant une grande flexibilité pour la vie de famille ou l'accueil d'invités.

À l'extérieur, la villa bénéficie d'espaces extérieurs magnifiquement aménagés, comprenant une piscine privée, de vastes terrasses ensoleillées et un garage. L'alliance d'une architecture avant-gardiste, de finitions haut de gamme, de généreux espaces de vie et d'un emplacement exceptionnel fait de cette propriété un bien d'exception dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Moraira.
Une remarquable résidence moderne offrant du luxe, du confort et le meilleur du style de vie méditerranéen.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 5
Dimensions du lot: 1020 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-39064

