



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 412,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa de La Almadraba
Soumis:	24/06/2026

Description:

Appartements neufs modernes à El Verger – Vie côtière à seulement 500 mètres de la plageAppartements avec grandes terrasses et équipements haut de gammeCe nouveau complexe résidentiel à El Verger propose des appartements modernes de 1, 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses conçues pour profiter de la lumière méditerranéenne et de la vie en plein air toute l'année. Le projet comprend de vastes espaces verts paysagers, une piscine commune et un large éventail d'équipements communs pour améliorer votre qualité de vie.Chaque logement est équipé de finitions de haute qualité, notamment d'une cuisine entièrement équipée avec plaque à induction, hotte aspirante, four et micro-ondes intégrés, ainsi que d'un système de climatisation complet et du chauffage au sol dans les salles de bains.Emplacement privilégié près de Dénia et de la mer MéditerranéeSitué dans un quartier paisible mais bien desservi d'El Verger, le complexe se trouve à seulement 500 mètres de la plage et à 5 minutes à pied du centre-ville, où tous les services essentiels tels que les commerces, les restaurants, les écoles et les centres de santé sont facilement accessibles.Profitez d'un environnement naturel et détendu, entouré d'espaces verts, avec un accès direct à une piste cyclable qui relie Denia le long de la pittoresque Carretera de las



Marinas.Espaces communs exceptionnels et mode de vie durableConçu pour les modes de vie actifs et sociaux, ce complexe résidentiel comprend :Piscine avec solariumConciergerie et casiers intelligentsParking extérieur et parking à vélos avec bornes de recharge électriquePiste cyclable et piste de course à pied au sein du complexeSalle de sport et espace d'exercice en plein airEspace de coworking et gastroteca pour événementsSauna, jacuzzi et espace détenteAire de pique-nique et terrain de pétanqueDistances vers les principaux points d'intérêt :Plage : 0,5 kmCentre-ville de Denia : 9 kmCentre commercial Portal de la Marina : 6 kmClub de golf La Sella : 13 kmHôpital Marina Salud : 10 kmAéroport d'Alicante : 105 kmAéroport de Valence : 115 kmLe projet intègre également des caractéristiques durables, telles que des panneaux photovoltaïques à haut rendement sur le toit pour répondre aux besoins énergétiques du bâtiment.Un mode de vie équilibré entre nature et confortEl Verger est connu pour son authenticité et le charme paisible de son littoral, ce qui en fait un endroit idéal pour vivre à l'année ou passer ses vacances. Grâce à un accès rapide aux principales routes telles que la N-332 et l'autoroute AP-7, vous bénéficierez d'une excellente connectivité tout en vivant en harmonie avec la nature.Ne manquez pas cette occasion d'acquérir une nouvelle maison en bord de mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour réserver votre visite.263

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 77 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NBS-43488

