



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 340,546.35

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Raso
Soumis:	24/06/2026

### Description:

Un appartement bien entretenu dans l'un des complexes résidentiels les plus prisés d'El Raso, offrant une grande terrasse privée, des équipements de style resort et un accès facile aux plages et aux services de proximité de Guardamar del Segura.

Construit en 2019, cet appartement orienté est se situe au sein d'Oasis Beach XII, une résidence sécurisée avec jardins communs, deux piscines extérieures et un espace bien-être intérieur entièrement équipé. Offrant environ 90 m<sup>2</sup> de surface habitable et une terrasse privative de 55 m<sup>2</sup> donnant sur la piscine commune, son agencement lumineux et ouvert convient parfaitement à une résidence principale comme à un séjour de vacances.

L'appartement est vendu semi-meublé et comprend l'électroménager, ce qui le rend véritablement prêt à emménager pour les acheteurs étrangers ou les investisseurs à la recherche d'un achat sans tracas.

### Mise en page

Cuisine et salon ouverts baignés de lumière naturelle. Trois chambres avec placards intégrés Chambre principale avec salle de bains attenante Salle de bain séparée pour les invités Terrasse privée d'environ 55 m<sup>2</sup>, idéale pour les repas en plein air ou pour profiter du climat espagnol.



---

## Installations communes

Oasis Beach offre bien plus qu'une simple piscine. Les résidents bénéficient d'un accès toute l'année à&nbsp;:

Grande piscine extérieure entourée de jardins paysagers Piscine intérieure chauffée Installations de spa et de sauna Espace sportif

El Raso est un quartier résidentiel bien établi, avec des supermarchés, des restaurants et des services de proximité facilement accessibles.

Plages de Guardamar del Segura: 5 km Terrains de golf&nbsp;: environ 15 minutes en voiture Aéroport d'Alicante : environ 30 minutes en voiture

## Fonctionnalités supplémentaires

Climatisation Parking souterrain privé système d'interphone Des finitions de qualité partout Faisant partie d'une communauté fermée et bien gérée

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	90 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	PCE-1458
-----------	----------

