



listing



Information de l'agent

Nom:	New Spanish Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Site web:	https://newspanishproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,105,396.12

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Calanova Golf
Soumis:	24/06/2026

Description:

Villas exclusives de 4 chambres à Calanova Golf, sur la Costa del Sol. Découvrez un programme immobilier exclusif de villas individuelles et jumelées, situé dans le prestigieux quartier de Calanova Golf à Mijas Costa, l'une des enclaves résidentielles les plus prisées de la Costa del Sol. Nichées dans un cadre paisible en hauteur, au cœur de la nature et de paysages dégagés, ces élégantes demeures offrent l'équilibre parfait entre intimité, confort et accessibilité, à seulement 3 km de la plage. Situé entre La Cala de Mijas et la Riviera del Sol, ce quartier privilégié est réputé pour son atmosphère détendue, ses excellentes installations de golf et son accès facile à certaines des destinations les plus animées de la côte. Grâce à des liaisons rapides avec l'autoroute AP-7, Marbella, Fuengirola et l'aéroport de Málaga sont tous facilement accessibles, ce qui fait de cet emplacement un choix idéal pour une résidence principale, des vacances ou un investissement. Des villas contemporaines conçues pour un mode de vie moderne. Ces demeures spacieuses comprennent 4 chambres, 2,5 salles de bains et une pièce polyvalente supplémentaire pouvant être aménagée en bureau à domicile, salle de sport, salle de cinéma ou espace de jeux. Réparties sur plusieurs niveaux, les villas offrent une grande intimité et des espaces de vie généreux conçus pour maximiser la lumière naturelle. De nombreuses demeures bénéficient d'une vue dégagée sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, tandis que certaines propriétés disposent de solariums privés sur le toit offrant des vues panoramiques spectaculaires à 360 degrés. Chaque propriété comprend



également un garage privé pour deux voitures, de vastes espaces de rangement, ainsi que la possibilité d'installer un ascenseur privé et une piscine pour plus de confort et d'exclusivité. Qualité haut de gamme et équipements écoénergétiques; Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour garantir qualité et raffinement. Les villas comprennent des cuisines design entièrement équipées avec des appareils électroménagers Bosch haut de gamme, des plans de travail en porcelaine, un éclairage LED intégré et une buanderie séparée. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol électrique, de revêtements en céramique haut de gamme, de receveurs de douche en résine, de systèmes de douche thermostatiques, de miroirs à éclairage LED et de sèche-serviettes chauffants. Les logements sont équipés de systèmes aérothermiques individuels pour l'eau chaude et la climatisation, et certains disposent également de panneaux solaires afin d'améliorer l'efficacité énergétique et de réduire l'impact environnemental. Équipements collectifs exclusifs et emplacement de choix; Cette résidence sécurisée propose une grande piscine commune, un spa, une salle de sport, un espace de coworking, un poste de sécurité, un espace de réception des colis numérique et des ascenseurs adaptés aux personnes à mobilité réduite. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt : Calanova Golf : 0,5 km; Plage de La Cala de Mijas : 3 km; Fuengirola : 12 km; Marbella : 20 km; Puerto Banús : 28 km; Aéroport de Málaga : 35 km; Port de plaisance de Cabopino : 12 km; Un investissement judicieux sur la Costa del Sol; Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire de luxe ou un investissement à fort potentiel, ces villas exclusives de Calanova Golf offrent un rapport qualité-prix exceptionnel, une qualité haut de gamme et un art de vivre incomparable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations, organiser une visite privée et réserver votre nouvelle résidence à Mijas Costa.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 136 m²
Dimensions du lot: 331 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWS-83198



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

