



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 3,777,685.28

### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Communauté Valencienne  
Ville: Castellón de la Plana  
Soumis: 25/06/2026

### Description:

Station-service à vendre, très bien située dans la province de Castellón, sur l'autoroute reliant Barcelone à Valence. Accès direct, grande visibilité et forte fréquentation. Ouverte en 2015, elle est dotée d'installations neuves et modernes. Elle dispose d'un système de vidéosurveillance 24h/24 et d'un parking pouvant accueillir 15 camions et 32 voitures. Bail en cours avec obligation de maintien jusqu'en novembre 2030. La rentabilité nette est d'environ 8,0 %. \* La photo ne correspond pas à la réalité.

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1626/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 13718



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

