



## listing



### Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 6,161,927.51

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Portet
Soumis:	01/07/2026

#### Description:

Villa au style unique dans le meilleur quartier de Moraira, El Portet. Entièrement rénovée en 2023/2024 dans un style balinais d'Ibiza. Elle est située en front de mer avec un escalier menant directement à la mer.;

Il y a cinq chambres et cinq salles de bains au total, une cuisine ouverte avec un coin repas et une terrasse à côté avec un barbecue et une terrasse pour manger. Une salle à manger et un salon très spacieux avec vue panoramique sur la mer, le Moraira Yacht Club et le Peñon de Ifach. Plusieurs terrasses et de jolis coins pour se détendre et profiter de la vue et de la piscine.;

Au niveau principal, nous trouvons le salon, la salle à manger, la cuisine, le bureau et la chambre principale avec salle de bain et dressing et plusieurs terrasses. Au niveau supérieur, nous avons l'entrée principale, deux chambres et deux salles de bains et terrasses.;

Au niveau du solarium, nous avons une salle dans la tour avec bain turc, sauna et terrasse. Dans le solarium, nous trouvons un grand espace avec un bar pour les fêtes. Dans la tour, il y a un jacuzzi.;

La cinquième chambre, très spacieuse avec sa salle de bain est séparée de la maison, idéale pour les invités.;

Au sous-sol il y a un grand espace pour une discothèque/cinéma/cave à vin.;

Il y a la possibilité d'installer un ascenseur jusqu'au niveau de la rue. Climatisation et chauffage dans toute



---

la maison. Entièrement meublé et décoré en 2024. #13; #13;  
Une propriété unique dans un endroit unique

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	360 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	900 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BC27-95709
-----------	------------

