



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 200,331.8

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	01/07/2026

Description:

Villa individuelle en vente sur la Costa Blanca, proche des commodités

Située dans l'urbanisation prisée de La Marina, San Fulgencio, cette villa individuelle de « style Rosa » bénéficie d'un emplacement idéal à distance de marche des commodités locales et du marché hebdomadaire populaire. Les belles plages de sable sont à seulement 5 minutes en voiture, tandis que l'aéroport d'Alicante est accessible en environ 25 minutes, ce qui en fait une résidence permanente idéale, ➡️ une maison de vacances ou un investissement locatif.

Le jardin est entièrement pavé et offre un parking hors voirie. Le porche couvert mène à la maison principale où se trouvent un salon lumineux avec climatisation, une cuisine entièrement équipée avec des éléments modernisés, deux chambres et une salle de bain familiale avec baignoire, WC et lavabo. Un atout majeur est la spacieuse terrasse arrière, où vous pourrez vous détendre et ➡️ profiter d'une vue dégagée sur la campagne environnante et les montagnes.

Sous-sol aménagé spacieux – Un espace polyvalent

Le sous-sol, accessible par l'extérieur, offre un espace d'hébergement supplémentaire précieux et une grande flexibilité. Il comprend un hall d'entrée, un WC indépendant avec lavabo, une grande pièce polyvalente, une chambre avec deux lits simples et une chambre simple. Cet espace polyvalent est idéal pour accueillir la famille et les amis, comme hébergement d'invités, ou pourrait être adapté pour



répondre à divers besoins.

Avec ses volumes généreux, ses vues sur la campagne et son excellent emplacement à proximité des commodités, des plages et de l'aéroport, cette villa individuelle « Rosa » offre un potentiel fantastique et représente une excellente opportunité dans le quartier toujours très recherché de La Marina.

✓ Caractéristiques : Entièrement meublé – Grilles de sécurité & stores pare-soleil – Sous-sol aménagé – Placards intégrés – Parking hors voirie – Climatisation

Maisons à vendre sur la Costa Blanca

Nous proposons une gamme de services tout au long du processus grâce à nos avocats internes et experts en transactions immobilières. Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur cette magnifique propriété, veuillez contacter notre sympathique équipe de spécialistes immobiliers à La Marina, qui se fera un plaisir de vous aider et de répondre à toutes vos questions.

Acheter une propriété à La Marina et profiter des plages à proximité

Plus de 10 km de plages pour de longues promenades, vous pouvez toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été !

Soutenues par des dunes de sable et des forêts de pins, les plages de La Marina sont parmi les meilleures. Une partie de la plage est dotée de restaurants locaux espagnols, alors imaginez déguster de délicieux plats directement sur le front de mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Tous les m² sont approximatifs et sujets à vérification sur place.

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	94 m ²
Dimesions du lot:	207 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6189

