



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 329,688.9

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	01/07/2026

### Description:

Située dans la résidence recherchée Vista Azul à Villamartin, cette spacieuse maison mitoyenne de 3 chambres et 2 salles de bains offre de magnifiques espaces extérieurs, un solarium ensoleillé avec vues sur la mer et la piscine, ainsi qu'un accès à une belle piscine communautaire.

La propriété se compose d'un salon-salle à manger lumineux, d'une cuisine entièrement équipée, de 3 chambres spacieuses, et de 2 salles de bains. Depuis l'espace de vie principal, vous avez un accès direct à une grande terrasse privée, idéale pour les repas en extérieur, la détente ou pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

À l'étage se trouvent les chambres ainsi qu'un balcon privé, tandis qu'un escalier intérieur mène au solarium privé et ensoleillé bénéficiant de belles vues dégagées sur la mer et la piscine communautaire. Le solarium constitue l'endroit parfait pour bronzer, recevoir des invités ou simplement se détendre à l'extérieur.

Les propriétaires actuels ont réalisé de nombreuses améliorations dans la propriété, notamment une peinture extérieure complète, du mobilier neuf, des appareils électroménagers rénovés, de nouveaux robinets dans les salles de bains et la cuisine, des moustiquaires installées sur toutes les fenêtres,



l'entretien de la climatisation, ainsi que diverses améliorations supplémentaires dans toute la maison. La propriété est vendue meublée avec électroménagers et bénéficie de la climatisation.

Faisant partie d'une résidence Vista Azul bien entretenue avec accès à une piscine communautaire et espaces communs, la propriété se situe à distance de marche des commodités locales, bars, restaurants, supermarchés et de Villamartin Plaza. Plusieurs parcours de golf tels que Villamartin Golf, Las Ramblas Golf et Campoamor Golf se trouvent à proximité, tandis que les plages de Orihuela Costa et le centre commercial Zenia Boulevard sont accessibles en quelques minutes en voiture.

Une excellente opportunité aussi bien pour une résidence permanente, des vacances, ou comme résidence secondaire dans l'un des secteurs les plus recherchés de Villamartin.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	85 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VC-60514

