



listing



Information de l'agent

Nom:	New Build in Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2012
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Site web:	https://newbuildinspain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 764,421.34

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Torre del Rame
Soumis:	01/07/2026

Description:

Villas exclusives de construction récente avec piscine privée près de la plage à Los Alcázares. Complexe boutique bénéficiant d'un emplacement privilégié sur la Costa Cálida. Découvrez cette collection exclusive de seulement 3 villas indépendantes situées dans l'un des quartiers les plus prisés de Los Alcázares, en Murcie. Situées à proximité de Torre del Rame, entre le parcours de golf La Serena et le centre-ville, ces propriétés offrent l'équilibre parfait entre la vie balnéaire et le style de vie des amateurs de golf. La plage se trouve à seulement 1 200 m, ce qui vous permet de profiter de la Mar Menor et de ses eaux calmes et chaudes en quelques minutes. Los Alcázares est une station balnéaire animée, réputée pour sa longue promenade en bord de mer, ses plages de sable, ses restaurants et ses services disponibles toute l'année. C'est une destination idéale tant pour y vivre à l'année que pour investir dans une résidence secondaire, grâce à son ambiance décontractée et à ses excellentes infrastructures. Villas modernes de plain-pied avec solarium. Chaque villa est construite de plain-pied et offre environ 120 m² de surface habitable sur des parcelles privées d'environ 300 m². Les logements comprennent 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains, dont une en suite, une buanderie, un salon-salle à manger avec cuisine américaine, ainsi qu'une terrasse avec piscine privée et un emplacement de stationnement sur le terrain. Un escalier extérieur donne accès à un vaste solarium de près de 100 m². Vie en plein air et piscine



privéeCes villas sont conçues pour profiter au maximum du climat méditerranéen. Chaque propriété comprend une piscine privée, une grande terrasse et un vaste solarium sur le toit. Le solarium est équipé d'une cuisine d'été, ce qui le rend idéal pour dîner en plein air et recevoir des invités tout au long de l'année.Caractéristiques de qualité et confort moderneLes villas sont livrées avec des finitions haut de gamme et des équipements modernes, notamment des cuisines entièrement équipées d'appareils électroménagers, des salles de bains avec mobilier et parois de douche, des volets roulants électriques et un système d'éclairage LED. Elles disposent également d'une climatisation centralisée par conduits, d'un portail motorisé, d'un système d'eau chaude par aérothermie et de 2 panneaux solaires photovoltaïques.Excellente desserte et services à proximitéL'emplacement offre un accès facile aux principaux points d'intérêt :Plages de la Mar Menor à 1,2 kmLa Serena Golf à 1 kmRoda Golf à 3 kmCarthagène à 22 kmAéroport international de Murcie à 35 kmAéroport d'Alicante à 90 kmPort de plaisance de Los Alcázares à 2 kmVotre maison idéale au bord de la mer et près du golfCes villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une maison moderne près de la plage, un refuge de vacances ou une solide opportunité d'investissement sur la Costa Cálida.Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite et réserver votre nouvelle villa à Los Alcázares.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 120 m²
Dimensions du lot: 328 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 670873859
IMLIX ID: RN-32150

