



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesnspain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 74,409.36

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Fulgencio
Soumis:	27/06/2026

Description:

Magnifique terrain de 3 600 m² avec arbres fruitiers dans un environnement paisible près de La Marina et Guardamar

À vendre, superbe terrain d'environ 3 600 m² situé dans un cadre naturel et particulièrement calme. Cette propriété séduit par sa belle variété d'arbres fruitiers et d'oliviers ainsi que par son excellente situation entre San Fulgencio, l'urbanisation La Marina et Guardamar del Segura.

Le terrain est entièrement clôturé et comprend de nombreux orangers, oliviers, grenadiers, pommiers, palmiers ainsi que d'autres arbres et plantes méditerranéens qui lui confèrent un charme exceptionnel.

Une zone supplémentaire, également clôturée, est aménagée à l'intérieur de la propriété et offre de nombreuses possibilités d'utilisation.

Le terrain dispose de l'eau agricole et d'une fosse septique. L'emplacement garantit calme absolu, intimité et détente, tout en restant à quelques minutes seulement des commerces, restaurants et services essentiels.

Remarque importante : il ne s'agit pas d'un terrain constructible.

Points forts :

- ✓ Terrain d'environ 3 600 m²
- ✓ Entièrement clôturé
- ✓ Espace supplémentaire clôturé séparément



- ✓ Nombreux orangers, oliviers, grenadiers et pommiers
- ✓ Palmiers et végétation méditerranéenne
- ✓ Eau agricole disponible
- ✓ Fosse septique installée
- ✓ Situation très calme avec beaucoup d'intimité
- ✓ Bonne connexion avec San Fulgencio, La Marina et Guardamar
- ✓ À seulement 4 km de la plage
- ✓ À environ 30 km de l'aéroport d'Alicante

Une propriété idéale pour les amoureux de la nature, les passionnés d'agriculture ou toute personne souhaitant créer son propre havre de paix méditerranéen sous le soleil espagnol. Profitez du calme de la campagne tout en restant proche de la côte et de toutes les commodités.

Commun

Dimesions du lot: 3600 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 966790787
IMLIX ID: SP4837

